

小学校徒歩約4分 お子様の通学も安心ですね 近隣に公園もあります！和室もあってのびのび
 過ごせます！子育て家庭におススメです ご内覧は日程調整が必要の為事前に連絡下さい！

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋
 和室あり 駐車場あり バイク置場
 1階全面駐車場

ご来店の際はご予約頂くとスムーズに対応できます。
 テレビ電話での接客も行っておりますので、遠方のお客様も足を運んでいただく必要はございません！その他物件も多数ご紹介可能です！！
 弊社ホームページにも物件掲載しておりますので是非ご確認ください
<https://ph-daikyo.com/>
 お部屋探し、賃貸、売買、建物管理、アパート建築、設計、施工、相続、トータルサポートは是非、大鏡建設ピタットハウス那覇首里店へご相談下さい！

種別	売マンション		
地域	那覇市小祿		
価格	2,400万円		
管理費	11,600円	修繕積立金	9,300円
駐車場	1台 / 10,000円	駐車場備考	

所在地	沖縄県那覇市小祿5 1 6 2		
築年	1997年6月(築27年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 7階建
用途地域	第二種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	66.42㎡(20.1坪)	バルコニー	10.86㎡(3.3坪)
間取り	3LDK(和6 / 洋5・6 / LDK 13.2)		
交通	奥武山公園駅より徒歩14分 小祿前原郵便局前バス停より徒歩3分		
校区	小祿南小学校まで徒歩4分 鏡原中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス那覇首里店 営業課

大鏡建設(株)

TEL : 098 - 887 - 7522

取引態様：仲介

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-37-1 ハイムみやしろ102

FAX : 098 - 887 - 7523

更新日：2024.09.20

営業時間：09:30～17:00

定休日：日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

HP : <https://ph-daikyo.com/Default.aspx>

