

【ご内覧予約受付中】アルファステイツ北谷ヒルズ：バルコニーからは、緑～西海岸の美しい眺望を望めます。築浅 3LDKタイプ、キッチン是对面式IH仕様、食洗機付きで家事ラクです。

【間取り図】



2階以上 フローリング ペット可
海が見える 駐車場あり



ペット条件：マンション管理規約に準ずる。
衣類乾燥機が付いているので雨の日も安心！ペット同居可能で、1Fにはペットの足洗い場があり便利です。眺望もおススメの一部なので晴れた日のご内覧をおすすめします

一般定期借地権（地上権）満了日：2074年1月30日
地代：月額7,370円
解体積立金：月額2,580円

種別	売マンション		
地域	北谷町桑江		
価格	4,480万円		
管理費	7,500円	修繕積立金	4,400円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	

名称	アルファステイツ北谷ヒルズ		
所在地	沖縄県北谷町桑江 6351		
築年	2022年10月(築1年)		
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 14階建
用途地域	第一種中高層	権利	定期地上
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	
専有面積	69.94㎡(21.2坪)	バルコニー	13.65㎡(4.1坪)
間取り	3LDK(洋6.5・5・4.5 / LDK15.9)		
交通	北谷高校入口バス停より徒歩4分		
校区	北谷第二小学校 北谷中学校		
設備	システムキッチン 対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	食器乾燥機 IHクッキングヒーター

沖縄県知事免許 (04)第003765号

(株)サザンアイランドコンサル

住所：沖縄県那覇市山下町11-1-101 メゾンヒデ

営業時間：09:00～18:00

定休日：なし

TEL：0078-60159-856764

FAX：098-857-0970

HP：<http://www.island-resort-okinawa.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.20

