

価格改正しました。新築未使用分譲マンション！！【最上階特別住戸】ルーフバルコニー付き・  
 駐車場 屋内2台可能。ハイグレードなユニットバスに洗面化粧台,キッチン,toilet

【間取り図】



最上階 特別住戸



2階以上 最上階 フローリング  
 バリアフリー ルーフバルコニー  
 ペット可 海が見える 駐車場あり  
 駐車場2台以上 1階全面駐車場



ペット条件：飼育細則あり

種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	1.15億円		
管理費	15,500円	修繕積立金	6,800円
駐車場	2台 / 12,000円	駐車場備考	屋内縦列(全長10,000mm×全幅2,500mm×全高2,800mm)

名称	プレサンスロジエ宜野湾大山ヴォール		
所在地	沖縄県宜野湾市大山 7 1 0 4 1		
築年	2023年12月(築0年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 13階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	琉球くるる合人社
専有面積	96.77㎡(29.3坪)	バルコニー	31.44㎡(9.5坪)
間取り	3LDK(洋9.4・5.3・4.7 / LDK24.1)		
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩7分		
校区	大山小学校まで徒歩15分 真志喜中学校まで徒歩28分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			浄水器

沖縄県知事免許 (01)第005010号

マンション専門不動産 株式会社 S t o S (エストゥーエス)

住所：沖縄県那覇市小祿1-18-32 102

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-200121

FAX：098-943-4861

HP：https://www.stos.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.11

