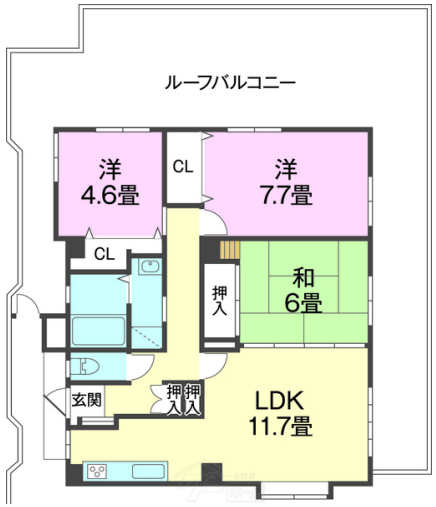
物件番号：2311-51

【最上階・ルーフバルコニーの特別住戸でました♪】閑静な住宅街♪スーパーなど買い物も徒歩圏内！お気軽にお問い合わせください。

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯フローリング ◯ルーフバルコニー
◯和室あり ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

●借地代月額：9,600円

●固定資産税年間：77,500円

●不動産会社さま
お客様ご紹介可能物件です！

種別	売マンション		
地域	那覇市小禄		
価格	2,290万円		
管理費	10,600円	修繕積立金	5,300円
駐車場	1台 / 2,000円	駐車場備考	２台目相談可能（5000円）

名称	サントピア小禄南		
所在地	沖縄県那覇市小禄４－１２－４		
築年	2002年7月(築21年)		
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 7階建
用途地域	第二種中高層	権利	定期賃借
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	一部委託	管理会社	株式会社琉信ハウジング
専有面積	74.1㎡(22.4坪)	バルコニー	51.25㎡(15.5坪)
間取り	３LDK(和 6.0 / 洋 7.7・4.6 / LDK 11.7)		
交通	奥武山公園駅より徒歩20分 大嶺入口バス停より徒歩2分		
校区	小禄南小学校まで徒歩3分 小禄中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	冷房	収納スペース

沖縄県知事免許　(01)第005010号

マンション専門不動産　株式会社ＳｔｏＳ(エストゥーエス)

住所：沖縄県那覇市小禄1-18-32 102

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078 - 60159 - 200121

FAX：098 - 943 - 4861

HP：https://www.stos.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.04.19