

【価格変更しました！798万→750万/現在空室です！】【住まい探しも四季彩に～♪】国道58号線が近くにワンルームマンション出ました！南向きバルコニーで日当たり良好 海が見え、沖縄ならではの解放感！

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き
フローリング ペット可
海が見える バイク置場

45,000円/月で賃貸実績あり。年間収入540,000円
表面利回り約7.2%！初めて投資をお考えの方必見！！
住むもよし、投資用としてもヨシの物件です^^

周辺環境

ローソン天久店・・・徒歩3分
マックスバリュ安謝店・・・徒歩11分
業務用スーパー安謝店・・・徒歩5分
沖縄銀行曙町支店・・・徒歩7分
大浜第一病院・・・徒歩8分



種別	売マンション		
地域	那覇市天久		
価格	750万円		
管理費	5,000円	修繕積立金	
駐車場	無	駐車場備考	

名称	イバック那覇第一マンション		
所在地	沖縄県那覇市天久 - 7 9 5 - 8		
築年	1991年11月(築32年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 5階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	自主管理	管理会社	
専有面積	17.79㎡(5.4坪)	バルコニー	
間取り	1 R(洋6)		
交通	安謝バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校まで徒歩8分 安岡中学校まで徒歩19分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始・旧盆・GW・日曜日

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：<https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：一般

更新日：2024.05.07

