

【マンション探しも四季彩に～】人気の小禄にシリーズマンションが出ました 小禄南小学校校区！スーパー・病院も近くにあり生活便利な立地です！！お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
和室あり 駐車場あり バイク置場
1階全面駐車場

あと嬉しい玄関ポーチ！丁寧に住まわれているため室内状態良いです！お問合せお待ちしております^^

<周辺環境>
ファミリーマート小禄南小学校前：徒歩2分
小禄南小学校：徒歩5分
ザ・ビッグエクスプレス小禄店：徒歩7分
小禄病院：徒歩9分

++所有者居住中のため内覧は日程調整が必要です++



種別	売マンション		
地域	那覇市小禄		
価格	2,400万円		
管理費	11,600円	修繕積立金	9,300円
駐車場	1台 / 10,000円	駐車場備考	

名称	ライオンズマンション小禄南		
所在地	沖縄県那覇市小禄5 16 2		
築年	1997年6月(築27年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 7階建
用途地域	第二種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	66.42㎡(20.1坪)	バルコニー	10.86㎡(3.3坪)
間取り	3LDK(和6 / 洋5・6 / LDK13.2)		
交通	奥武山公園駅より徒歩15分 小禄前原郵便局前バス停より徒歩3分		
校区	小禄南小学校まで徒歩4分 鏡原中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：<https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：一般

更新日：2024.09.28

定休日：水曜日・日曜日・年末年始・旧盆・GW

