

【お家探しも四季彩に～】現在空室！即内覧可能です コンシェルジュサービス付き！民泊対応！あなたなら住む？それとも民泊？用途広がるハイグレードマンションです オーシャンビュー高層階のお部屋は開放感あり

【間取り図】



2階以上 即入居可 ペット可
海が見える 駐車場あり
バイク置場



<周辺環境>

セブンイレブン那覇曙3丁目店：徒歩2分
かねひであけぼの店：徒歩3分 波の上ビーチ：車8分
那覇空港：車12分

* インターネット使用料：月額660円（管理費の中に含まれています）
* コンシェルジュサービス：12:00～19:00（定休日あり）
* ウミマエラウンジ（山崎と提携しているバーラウンジです！）
* ウミソラテラス（屋上テラス）

種別	売マンション		
地域	那覇市曙		
価格	6,200万円		
管理費	12,560円	修繕積立金	7,100円
駐車場	1台 / 12,000円	駐車場備考	1台：12,000円 並列 バイク 駐車場（大型可）1500円

所在地	沖縄県那覇市曙3 1 6 1 6		
築年	2022年1月(築2年)		
引渡し	即時可	所在階数	13階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷工コミュニティ沖縄
専有面積	70.27㎡(21.3坪)	バルコニー	12.06㎡(3.6坪)
間取り	3LDK(洋6.1・5・5 / LDK16.9)		
交通	美栄橋駅より徒歩43分 倉庫前バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校まで徒歩3分 安岡中学校まで徒歩27分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小祿1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：<https://www.shikisai-okinawa.com>

取引態様：一般

更新日：2024.09.18

定休日：水曜日・日曜日・年末年始・旧盆・GW

