物件番号：388-504

小学校やスーパー、コンビニ、郵便局など徒歩５分以内！国道および西海岸道路も近い為、利便性の良い地域です♫ 売主様居住中の為、内覧の際は調整が必要です。是非、一度内覧下さい！

【間取り図】









◯2階以上 ◯南向き ◯ペット可
◯海が見える◯バイク置場

ペット条件：※犬及び猫、小鳥などの小動物。成長時の体高がおおむね30cm以内。1住戸2匹以内。管理組合への申請必須。

ファミリーマート曙小学校前店まで約徒歩2分（約170m）
タウンプラザかねひであけぼの店まで約徒歩3分（約220m）
曙郵便局まで約徒歩3分（約220m）
すき家 那覇曙店まで約徒歩3分（約190m）
那覇空港まで車で約10分（約5.6Km）

種別	売マンション		
地域	那覇市曙		
価格	1,800万円		
管理費	10,500円	修繕積立金	14,490円
駐車場	無 (応相談)	駐車場備考	※駐車場は抽選になります。抽選から漏れた場合、駐車場は近隣で賃貸する必要あり。

名称	ペガサスマンション曙		
所在地	沖縄県那覇市曙２－２７－２		
築年	1987年7月(築36年)		
引渡し	応相談	所在階数	8階 / 11階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)ナイスマネイジメント
専有面積	62.32㎡(18.9坪)	バルコニー	
間取り	３LDK(洋 6・6・4.5 / LDK 10)		
交通	美栄橋駅より徒歩30分 倉庫前バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校まで徒歩4分 安岡中学校まで徒歩28分		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納	

沖縄県知事免許　(04)第003601号
(有)スマイル商事
住所：沖縄県浦添市宮城5-1-5
営業時間：10:00～17:00
定休日：土曜・日曜・祝祭日
TEL：0078 - 60159 - 875464
FAX：098 - 876 - 9238
HP：http://smile-okinawa.net

取引態様：専任
更新日：2024.03.26