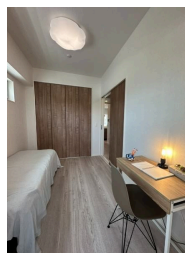
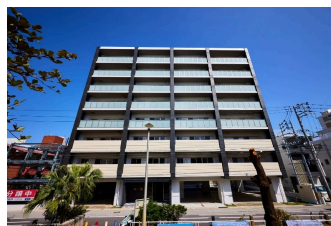


【駐車場2台】2024年2月竣工の新築分譲マンション。3LDK→2LDKに変更した広々リビングの角住戸。南向きバルコニーの明るいお部屋です。

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○角部屋
- フローリング ○即入居可
- ペット可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上 ○バイク置場

ペット条件：管理規約に準ずる



種別	売マンション		
地域	那覇市小禄		
価格	4,980万円		
管理費	12,780円	修繕積立金	5,860円
駐車場	2台 / 15,000円	駐車場備考	

名称	ワイズエステムコート那覇小禄パークテラス		
所在地	沖縄県那覇市小禄 1 - 4 - 2 4		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時可	所在階数	4階 / 8階建
用途地域	第二種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社エステム管理サービス
専有面積	76.12㎡(23坪)	バルコニー	17.75㎡(5.4坪)
間取り	2LDK(洋 9.0・5.0 / LDK 20.4)		
交通	奥武山公園駅より徒歩13分 小禄バス停より徒歩5分		
校区	小禄南小学校まで徒歩14分 鏡原中学校まで徒歩4分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

国土交通大臣免許 (02)第008803号
エールクリエイト(株)
 住所：沖縄県那覇市泊1丁目11-9
 営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週火曜・水曜

TEL：0078 - 60159 - 875070

FAX：098 - 860 - 2990

HP：https://yell2929.com/

取引態様：売主
 更新日：2024.05.13

