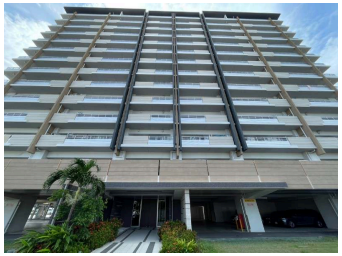
物件番号：397-78

☆最上階の特別住戸☆①オーシャンビュー②ルーフバルコニー③専用ポーチ（門扉付）④17畳の広々LDK⑤ウォークインクローゼット～二面バルコニーにLDKコーナー全面ガラス張りで、お部屋からの眺望良好!!～

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯フローリング ◯バリアフリー
◯ルーフバルコニー ◯ペット可
◯海が見える◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯1階全面駐車場

ペット条件：管理規約に準ずる

種別	売マンション		
地域	沖縄市比屋根		
価格	5,480万円		
管理費	7,910円	修繕積立金	7,650円
駐車場	2台 / 12,000円	駐車場備考	屋内縦列

名称	ワイズベイシティ泡瀬		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根２－１－７		
築年	2017年1月(築7年)		
引渡し	応相談	所在階数	14階 / 14階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	中部興産
専有面積	83.69㎡(25.3坪)	バルコニー	55.78㎡(16.9坪)
間取り	３LDK(洋 8.3・5.4・5.0 / LDK 17.2)		
交通	県営団地入口バス停より徒歩7分		
校区	比屋根小学校 美東中学校		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(02)第008803号

エールクリエイト(株)

住所：沖縄県那覇市泊1丁目11-9

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週火曜・水曜

TEL：0078 - 60159 - 875070

FAX：098 - 860 - 2990

HP：https://yell2929.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.06