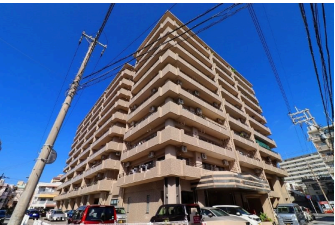
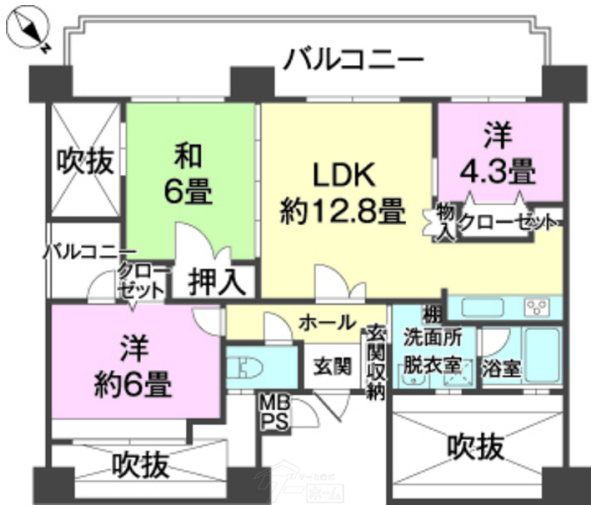


【MHF68607】南西向きのお部屋で、浴室・洗面室・トイレ・玄関に窓があり、通風良好です。一部リフォーム済（リビングダイニングフローリング上張り、クロス張替・和室クロス張替、畳表替等）のお部屋です。

【間取り図】



○2階以上 ○和室あり ○駐車場あり



価格を変更しました！(変更前⇒2,980万円 変更後⇒2,900万円)
 ☆中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！☆
 売主さま、買主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
 これまでの中古住宅売却時や購入にはこんな不安が・・・
 ○お引渡し「日」以前の設備の不具合・売主さまの責任で修理
 ○お引渡し「日」以降の設備の不具合・買主さまの責任で修理
 ※専有部の給排水部分の補修費を除く。
 そんな中古住宅売却の「もしも」のために、☆設備保証・24時間駆けつけサービス☆をご用意しました。
 ○大京穴吹不動産が補修費を保証！☆
 ○売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
 ○買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
 <お客様のメリット>
 ●売主さま：売ったあとに不安を軽減できる
 ●買主さま：安心して物件を購入できる
 ※1. 修理・交換経費を超えた場合は売主さま買主さまのご負担となります。
 ※2. 専有部の給排水部分の売主さま保証期間は3ヶ月となります。
 ※3. 購入1年を経過する時は別途あり、また発生費用がかかります。
 ※4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
 大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご確認ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

売マンション

那覇市壺川

2,900万円

管理費	9,600円	修繕積立金	10,370円
駐車場	1台 / 7,000円	駐車場備考	

名称	ライオンズプラザ壺川		
所在地	沖縄県那覇市壺川2-12-7		
築年	1998年4月(築26年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 10階建
用途地域	第二種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	64.03㎡(19.4坪)	バルコニー	19.59㎡(5.9坪)
間取り	3LDK(和6.0 / 洋6.0・4.3 / LDK12.8)		
交通	壺川駅より徒歩9分 壺川バス停より徒歩2分		
校区	城岳小学校 古蔵中学校		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納 都市ガス

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.12

