

【MHF68572】10階の角住戸、眺望良好、綺麗な室内、洋室3つの3LDKです！
松川小学校（160m）・真和志中学校（480m）が近く、お子様の通学に安心です

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
バリアフリー
ペット可 駐車場あり

ペット条件：ペット飼育制限有り
申込時の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
美主さま、真主さまに「もしも」のための安心をお届けします。

これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
お引渡し7日以内の設備の不具合：美主さまの責任で修理
お引渡し9日以後の設備の不具合：真主さまの責任で修理
専有部の給排水管部分の補修費を稼ぐ

そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。

大京穴吹不動産が補修費を保証！
美主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
真主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）

＜お買さまのメリット＞
美主さま・売主さまの不安を軽減できる
真主さま：安心して物件を購入できる

1. 修理・交換履歴を踏まえた場合は美主さま買主さまのご負担となります。
2. 専有部の給排水管部分の美主さま保証期間は3ヵ月となります。
3. 築30年を超えた物件は対象外。また対象外物件もございます。
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。

大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/hoshou/>

種別	売マンション		
地域	那覇市三原		
価格	4,200万円		
管理費	12,300円	修繕積立金	9,120円
駐車場	1台 / 8,000円	駐車場備考	駐車場の使用については担当者までお問い合わせください。

所在地	沖縄県那覇市三原2 27 31		
築年	2018年1月(築6年)		
引渡し	応相談	所在階数	10階 / 14階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	70.72㎡(21.4坪)	バルコニー	11.76㎡(3.6坪)
間取り	3LDK(洋 6.5・5.0・5.0 / LDK 15.1)		
交通	安里駅より徒歩10分 三原バス停より徒歩2分		
校区	松川小学校まで徒歩2分 真和志中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス ウォークインクローゼット

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.04.29

