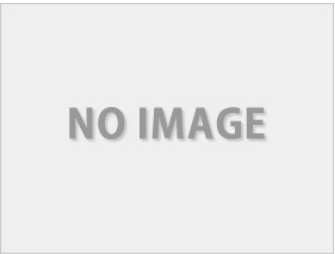


【MHF70742】那覇の中心部を一望するマンション。LDK約21.5帖でゆとりある空間としてご利用いただけます。
ペット飼育可能♪（飼育細則有）

【間取り図】



2階以上 ペット可 駐車場あり



ペット条件：飼育細則有
※本物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
※犬主さま、猫主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
○お引渡し7日以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理
○お引渡し8日以後の設備の不具合：買主さまの責任で修理
※有償の設備水漏れ部分の補修費を除く。
そんな中古住宅売買の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。
大京穴吹不動産が設備保証！
○犬主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
○買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
＜お買主さまのメリット＞
●犬主さま・猫主さまとの不安を軽減できる
●買主さま：安心して物件を購入できる
1. 修理・交換費用を越えた場合は買主さま買主さまのご負担となります。
2. 有償の設備水漏れ部分の売主さま保証期間は3ヵ月となります。
3. 築30年を超える物件は対象外。また対象設備もご異なります。
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記URLをご覧ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/ochoshu/>

種別	売マンション		
地域	那覇市長田		
価格	3,190万円		
管理費	11,050円	修繕積立金	8,900円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	駐車場の空き状況につきましては、担当までお問い合わせ下さい。

名称	プライムレジデンス長田		
所在地	沖縄県那覇市長田2-24-57		
築年	2008年5月(築16年)		
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 10階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社サンビルド
専有面積	74.17㎡(22.4坪)	バルコニー	16.4㎡(5坪)
間取り	2LDK(洋7・5 / LDK 22.5)		
交通	長田二丁目バス停より徒歩4分		
校区	上間小学校まで徒歩5分 寄宮中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	都市ガス
洗髪洗面化粧台			
インターネット無料			
宅配ボックス			

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

