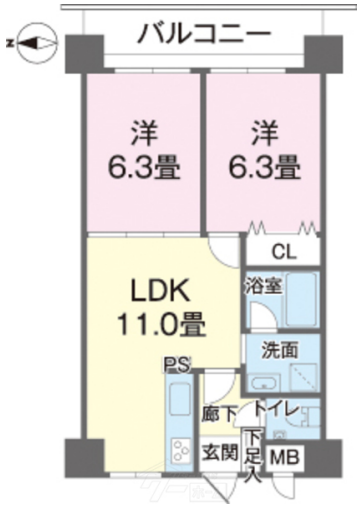
物件番号：436-1141

【MHF72304】大京穴吹不動産が売主のリノベーション物件です
お客様に安心をお届けいたします！（２０２４年５月２７日リノベーション完成）弊社売主の為、仲介手数料がかかりません♪

【間取り図】



○2階以上 ○リノベーション

大京穴吹不動産が売主のリノベーションマンション
Renoα：リノアルファ
すべてのステージでお客様に安心をお届けします

STAGE１．仕入れ品質
STAGE２．プランニング品質
STAGE３．施工品質
STAGE４．アフターサービス品質

すべてのRenoα（リノアルファ）が
リノベーション協議会の定める「Ｒ１住宅」の
基準を満たした「適合リノベーション住宅」です。

「Ｒ１住宅」の適合基準
・重要インフラ13項目検査
・適合状況報告書発行
・13項目の重要インフラに対し2年以上の保証
・住宅履歴を協議会のサーバーに保管

～リフォーム内容～
○キッチン交換 ○浴室交換 ○トイレ交換
○洗面化粧台交換 ○建具交換 ○フローリング張替え
○クロス張替え ○玄関収納新規設置 ○照明交換
○洗濯パン交換 ○ハウスクリーニング 等
※詳しくは担当者までお問い合わせください。

種別	**売マンション**		
地域	**那覇市寄宮**		
価格	**2,098万円**		
管理費	5,600円	修繕積立金	9,210円
駐車場	無	駐車場備考	駐車場の空き状況につきましては、担当までご確認ください。

名称	ライオンズマンション寄宮第２		
所在地	沖縄県那覇市寄宮２－３５－４６		
築年	1990年8月(築33年)		
引渡し	応相談	所在階数	2階 / 8階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	51.15㎡(15.5坪)	バルコニー	8.25㎡(2.5坪)
間取り	２LDK(洋 6.3・6.3 / LDK 11.0)		
交通	安里駅より徒歩15分 真和志支所前バス停より徒歩3分		
校区	真和志小学校 寄宮中学校		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ / 24時間セキュリティ / モニター付きインターホン / 宅配ボックス		
エレベーター	オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 収納 / 都市ガス		

国土交通大臣免許　(08)第004139号
(株)大京穴吹不動産　沖縄店
住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F
営業時間：10:00～18:30　定休日：火曜・水曜
TEL：0120 - 988 - 264
FAX：098 - 867 - 7018
HP：http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/

取引態様：売主
更新日：2024.06.21