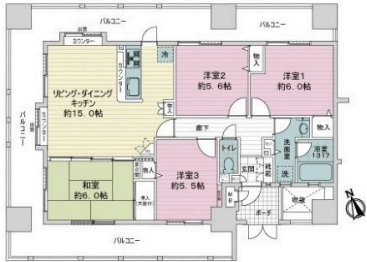


【MHF74485】価格変更しました！（変更前：3,580万円 変更後：3,480万円）ゆいレール・旭橋まで徒歩3分  
 駅近物件の4LDKタイプ三面採光の角住戸、眺望・通風良好です！

【間取り図】



2階以上 角部屋 和室あり



中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！  
 売主さま、買主さまに“もしも”のための安心をお届けします。  
 これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が...  
 1. 引渡し後1年以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理  
 2. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 3. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 4. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 5. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 6. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 7. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 8. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 9. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 10. 引渡し後1年以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 そんな中古住宅売却の“もしも”のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。  
 大京穴吹不動産が補修費を保障！  
 売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保障（マンションのみ）  
 買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保障（マンションのみ）  
 <お客さまのメリット>  
 売主さま：売ったあとと不安を軽減できる  
 買主さま：安心して物件を購入できる  
 1. 修理・交換限度額を超えた場合は買主さま買主さまのご負担となります。  
 2. 専有部以外の設備の不具合は買主さま保証期間が3ヶ月となります。  
 3. 引渡し後1年以内の設備の不具合は買主さま保証期間が3ヶ月となります。  
 4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。  
 大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。  
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

種別	売マンション		
地域	那覇市東町		
価格	3,480万円		
管理費	7,730円	修繕積立金	13,950円
駐車場	無	駐車場備考	駐車場の使用については担当者までお問合せ下さい。

名称	エンゼルハイム東町		
所在地	沖縄県那覇市東町 19 17		
築年	2000年9月(築24年)		
引渡し	応相談	所在階数	10階 / 13階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社長谷工コミュニティ沖縄
専有面積	80.55㎡(24.4坪)	バルコニー	44.73㎡(13.5坪)
間取り	4LDK(和 6.0 / 洋 6.0・5.6・5.5 / LDK 15.0)		
交通	旭橋駅より徒歩3分 那覇港前バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校 上山中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			都市ガス

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.15

