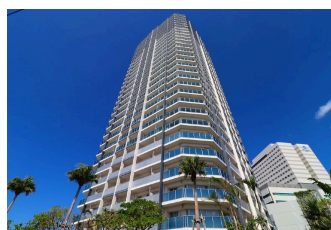
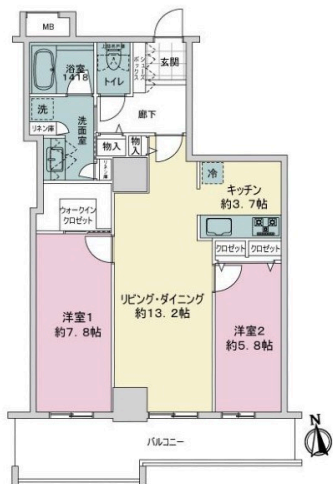


【MHF74860】南向きで明るいお部屋です セカンドハウスにお勧めです！

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
バリアフリー
ペット可 駐車場あり

ペット条件：飼育種類あり
申込時の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
業主さま、真主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
お引渡し7日以内の設備の不具合：業主さまの責任で修理
お引渡し9日以後の設備の不具合：真主さまの責任で修理
専有部の給排水管部分の補修費を後へ。
そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービス をご利用しました。
大京穴吹不動産が設備保証を！
業主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
真主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
＜お買さまのメリット＞
真主さま「売った安心」の不安を軽減できる
真主さま：安心して物件を購入できる
1. 修理・交換履歴を踏まえた場合は真主さま買主さまのご負担となります。
2. 専有部の給排水管部分の売主さま保証期間は3ヶ月となります。
3. 築30年を超える物件は対象外。また対象外物件もございます。
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/hoshou/>

種別	売マンション		
地域	那覇市おもろまち		
価格	6,380万円		
管理費	11,840円	修繕積立金	10,690円
駐車場	1台 / 10,500円	駐車場備考	

名称	RYU: X TOWER The EAST		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち1 1 25		
築年	2015年5月(築9年)		
引渡し	応相談	所在階数	17階 / 30階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	72.65㎡(22坪)	バルコニー	13.69㎡(4.1坪)
間取り	2LDK(洋7.8・5.8 / LDK16.9)		
交通	おもろまち駅より徒歩9分 那覇市水道局前バス停より徒歩4分		
校区	泊小学校まで徒歩13分 真和志中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ウォークインクローゼット
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			管理人常駐

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.15

