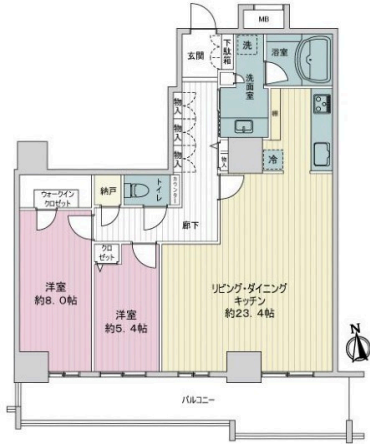


【MHF71577】高層階！27階部分、明るい南向き向き住戸、陽当たり・眺望良好です

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
バリアフリー ペット可
海が見える 駐車場あり

ペット条件：飼育届あり
中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
美住さま、買主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
お引渡し7日以内の設備の不具合：美住さまの責任で修理
お引渡し8日以後の設備の不具合：買主さまの責任で修理
専有部の給排水管部分の補修費を除く。
そんな中古住宅売買の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。
大京穴吹不動産が補修費を保証！
買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
＜お客さまのメリット＞
買主さま：安心して物件を購入できる
1. 修理・交換所要額を超えた場合は美住さま買主さまのご負担となります。
2. 専有部の給排水管部分の美住さま保証期間は3ヶ月となります。
3. 築30年を超える物件は対象外、また免責事項もございます。
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご確認ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/ohohou/>

種別	売マンション		
地域	那覇市おもろまち		
価格	8,998万円		
管理費	14,760円	修繕積立金	13,320円
駐車場	1台 / 10,500円	駐車場備考	駐車場の使用については担当者までお問合せ下さい。

名称	RYU: X TOWER The WEST		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち1 1 25		
築年	2013年9月(築11年)		
引渡し	応相談	所在階数	27階 / 30階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	90.54㎡(27.4坪)	バルコニー	17.34㎡(5.9坪)
間取り	2LDK(洋8.0・5.4 / LDK23.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩9分 那覇市水道局前バス停より徒歩2分		
校区	泊小学校 真和志中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス ウォークインクローゼット

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.15

