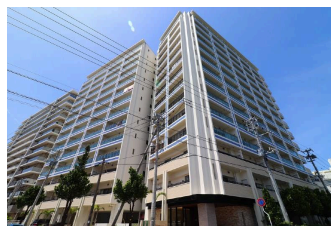
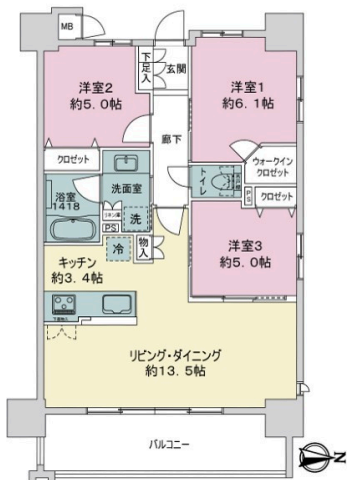


【MHF75262】2022年1月築 13階部分のオーシャンビュー物件  
現在空室の為、ご内見可能です

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
バリアフリー ペット可  
海が見える 駐車場あり

ペット条件：飼育種類あり  
申込時の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！  
美主さま、真主さまに「もしも」のための安心をお届けします。  
これまでの中古住宅売却経験者にはこんな不安が・・・  
お引渡し7日以内の設備の不具合：美主さまの責任で修理  
お引渡し7日以後の設備の不具合：真主さまの責任で修理  
専有部の給排水管部分の補修費を除く。  
そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。  
大京穴吹不動産が補修費を保証！  
美主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）  
真主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）  
＜お買さまのメリット＞  
美主さま・真主さまの不安を軽減できる  
真主さま：安心して物件を購入できる  
1. 修理・交換履歴を踏まえた場合は美主さま真主さまのご負担となります。  
2. 専有部の給排水管部分の美主さま保証期間は3ヶ月となります。  
3. 築3年以上経過する物件は対象外。また対象外物件もございます。  
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。  
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご確認ください。  
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/hoshou/>

種別	売マンション		
地域	那覇市曙		
価格	6,200万円		
管理費	12,560円	修繕積立金	7,100円
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	月額1台5,000円～13,000円

名称	ブランシエラ那覇曙プレミスト		
所在地	沖縄県那覇市曙3 16 16		
築年	2022年1月(築2年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社長谷工コミュニテイ沖縄
専有面積	70.27㎡(21.3坪)	バルコニー	10.36㎡(3.1坪)
間取り	3LDK(洋6.1・5.0・5.0 / LDK16.9)		
交通	倉庫前バス停より徒歩3分		
校区	曙小学校 安岡中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			ウォークインクローゼット

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.15

