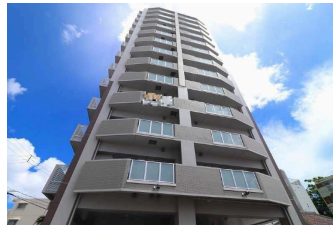
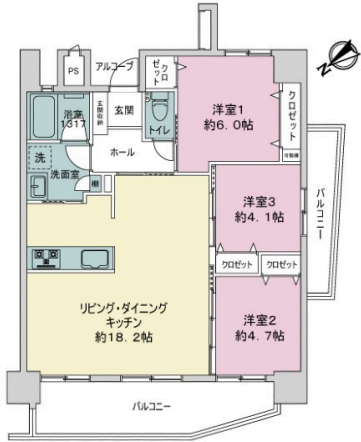


【MHF76127】2021年8月築のマンションです。縦列駐車場継承可能です！高台に立地しており眺望、通風良好の住戸です バルコニーから海が一望出来ます ガス乾燥機付きでお洗濯に便利です！

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
バリアフリー ペット可
海が見える 駐車場あり
駐車場2台以上

ペット条件：飼育種別有
申込時の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！
売主さま、買主さまに「もしも」のための安心をお届けします。
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・
お引渡し7日以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理
お引渡し30日以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理
専有部の給排水管部分の補修費を後付
そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービス をご利用下さい。
大京穴吹不動産が設備保証！
売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）
買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）
＜お買主さまのメリット＞
売主さま・売主さまの不安を軽減できる
買主さま：安心して物件を購入できる
1. 修理・交換履歴を知られた場合は売主さま買主さまのご負担となります。
2. 専有部の給排水管部分の売主さま保証期間は3ヵ月となります。
3. 築30年を超える物件は対象外。また対象設備を記載します。
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/hoshou/>

| | | | |
|-----|-------------|-------|-----------------------------|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 那覇市識名 | | |
| 価格 | 4,480万円 | | |
| 管理費 | 7,800円 | 修繕積立金 | 4,700円 |
| 駐車場 | 2台 / 5,000円 | 駐車場備考 | 駐車場の使用については担当者までお問い合わせください。 |

| | | | |
|--------|------------------------------|------------|--------------|
| 名称 | ディアコート識名 | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市識名3 3 2 5 | | |
| 築年 | 2021年8月(築3年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 11階 / 13階建 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 権利 | 所有権 |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | 中部興産株式会社 |
| 専有面積 | 70.97㎡(21.5坪) | バルコニー | 15.4㎡(4.9坪) |
| 間取り | 3LDK(洋6.0・4.7・4.1 / LDK18.2) | | |
| 交通 | 上間入口バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 識名小学校 石田中学校 | | |
| 設備 | システムキッチン | 対面式キッチン | カウンターキッチン |
| | ガス衣類乾燥機 | エアコン | 床下収納 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納スペース |
| | | | 洗髪洗面化粧台 |
| | | | インターネット無料 |
| | | | 宅配ボックス |
| | | | 浄水器 |

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.15

