

【MHF76413】最上階の角住戸 西海岸の海が一望出来ます 【無料】縦列駐車場で車2台駐車可能  
 オール電化マンションなので安全です 専有面積96.71平米はゆとりある広さです！

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋  
 フローリング バリアフリー  
 海が見える 駐車場あり  
 駐車場2台以上



中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！  
 売主さま、買主さまに“もしも”のための安心をお届けします。  
 これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が...  
 1. 引渡し7日以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理  
 2. 引渡し8日以後の不具合：買主さまの責任で修理  
 3. 専有部以外の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 4. 専有部の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 5. 専有部の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
 そんな中古住宅売却の“もしも”のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。  
 大京穴吹不動産が補償費を保障！  
 売主さまにお引渡しから7日間の補償費を保障（マンションのみ）  
 買主さまにお引渡しから1年間の補償費を保障（マンションのみ）  
 <お家さまのメリット>  
 売主さま：売ったあとの不安を軽減できる  
 買主さま：安心して物件を購入できる  
 1. 修理・交換費用を納入した場合は買主さま責任となります。  
 2. 専有部の設備の不具合は買主さま保証期間が3ヶ月となります。  
 3. 引渡し7日以内の不具合は買主さま保証期間が3ヶ月となります。  
 4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。  
 大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。  
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/ohohou/>

種別	売マンション		
地域	那覇市天久		
価格	5,180万円		
管理費	8,000円	修繕積立金	11,000円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	駐車場の使用については担当者までお問い合わせください。

名称	ウィングシャトー那覇オーシャンビュー		
所在地	沖縄県那覇市天久 877		
築年	2010年8月(築14年)		
引渡し	応相談	所在階数	11階 / 11階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	タマキホーム株式会社
専有面積	96.71㎡(29.3坪)	バルコニー	
間取り	3LDK		
交通	天久バス停より徒歩1分		
校区	曙小学校 安岡中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	食器乾燥機
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス IHキッチンヒーター

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00 ~ 18:30

定休日：火曜・水曜

TEL : 0120 - 988 - 264

FAX : 098 - 867 - 7018

HP : <http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.28

