

【MHF76650】近隣には大型商業施設があり利便性の高い立地です！南西向きの住戸で陽当たり良好です。

【間取り図】



2階以上 和室あり  
ペット可 駐車場あり



ペット条件：飼育種別あり  
備考：中古物件の不安を払拭する大京穴吹不動産の設備保証サービス！  
売主さま、買主さまに「もしも」のための安心をお届けします。  
これまでの中古住宅売却や購入にはこんな不安が・・・  
お引渡し7日以内の設備の不具合：売主さまの責任で修理  
お引渡し90日以内の設備の不具合：買主さまの責任で修理  
専有部の給排水管部分の補修費を稼ぐ。  
そんな中古住宅売却の「もしも」のために、設備保証・24時間駆けつけサービスをご用意しました。  
大京穴吹不動産が補修費を保証！  
売主さまにお引渡しから7日間の補修費を保証（マンションのみ）  
買主さまにお引渡しから1年間の補修費を保証（マンションのみ）  
＜お買主さまのメリット＞  
買主さま「売ったあとの不安を軽減できる  
買主さま：安心して物件を購入できる  
1. 修理・交換履歴を踏まえた場合は売主さま買主さまのご負担となります。  
2. 専有部の給排水管部分の売主さま保証期間は3ヵ月となります。  
3. 築30年を超える物件は対象外。また対象期間外となります。  
4. サービス概要の詳細等については担当者へお問い合わせください。  
大京穴吹不動産の設備保証サービスの詳細については下記のURLをご覧ください。  
<https://www.daikyo-anabuki.co.jp/hoshou/>

種別	売マンション		
地域	糸満市潮崎町		
価格	3,280万円		
管理費	7,530円	修繕積立金	13,260円
駐車場	1台 / 6,000円	駐車場備考	駐車場の使用については担当者までお問い合わせください。

所在地	沖縄県糸満市潮崎町 2 1 4		
築年	2011年11月(築12年)		
引渡し	応相談	所在階数	2階 / 9階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社長谷工コミュニ ティ沖縄
専有面積	76.72㎡(23.2坪)	バルコニー	14.31㎡(4.3坪)
間取り	3LDK(和6 / 洋6.5・5.3 / LDK16.5)		
交通	糸満市役所前バス停より徒歩3分		
校区	糸満南小学校 糸満中学校		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	プロパンガス 温水洗浄便座

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.28

