

【リフォーム済物件♪】大山小学校まで徒歩1分♪ペット可♪駐車場2台の3LDKファミリータイプマンション♪敷地内にはコイン式洗濯機、宅配ボックス、ペットの足洗い場完備！お気軽にお問い合わせください♪

【間取り図】



2階以上 角部屋  
ペット可 駐車場あり



ペット条件：ペット飼育可(条件あり)  
～周辺環境～  
宜野湾市立大山小学校 約239m (約3分)  
宜野湾市立真志喜中学校 約1823m (約23分)  
ニトリ宜野湾店 約637m (約8分)  
ファミリーマート大山店 約701m (約9分)  
宜野湾警察署 約880m (約11分)  
沖縄銀行大謝名支店 約935m (約12分)  
タウンプラザかねひで真志喜店 約968m (約13分)  
はにんす宜野湾 約1473m (約19分)  
ドラッグイレブンはにんす宜野湾店 約1473m (約19分)  
MEGAドン・キホーテ宜野湾店 約1704m (約22分)

| 種別  | 売マンション       |       |        |
|-----|--------------|-------|--------|
| 地域  | 宜野湾市大山       |       |        |
| 価格  | 3,699万円      |       |        |
| 管理費 | 6,200円       | 修繕積立金 | 5,600円 |
| 駐車場 | 2台 / 10,000円 | 駐車場備考 | 立体式駐車場 |

| 名称     | コンフォート宜野湾スカイビュー              |            |                  |
|--------|------------------------------|------------|------------------|
| 所在地    | 沖縄県宜野湾市大山 5 - 3 - 9          |            |                  |
| 築年     | 2016年10月(築7年)                |            |                  |
| 引渡し    | 応相談                          | 所在階数       | 4階 / 11階建        |
| 用途地域   | 第一種中高層                       | 権利         | 所有権              |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                      | 管理組合       | 有                |
| 管理形態   | 全部委託                         | 管理会社       | 株式会社 長谷工コミュニティ沖縄 |
| 専有面積   | 67.51㎡(20.4坪)                | バルコニー      | 7.68㎡(2.3坪)      |
| 間取り    | 3LDK(洋6・4.5・5.5 / LDK 11.4)  |            |                  |
| 交通     | てだこ浦西駅より徒歩67分<br>大山バス停より徒歩1分 |            |                  |
| 校区     | 大山小学校まで徒歩3分<br>真志喜中学校まで徒歩23分 |            |                  |
| 設備     | システムキッチン                     | 対面式キッチン    | カウンターキッチン        |
|        | ガス衣類乾燥機                      | エアコン       | 床下収納             |
| オートロック | 防犯カメラ                        | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン     |
| エレベーター | オール電化                        | 室内洗濯機置き場   | プロパンガス           |

沖縄県知事免許 (01)第005035号

桜不動産株式会社 S a k u r a . R E

住所：沖縄県浦添市前田632番地2 ウエストゲート

営業時間：10:00～17:00

定休日：水・土・日曜日・祝日  
(土・日曜日は完全予約制となっております。)

TEL：0078-60159-011589

FAX：098-993-5919

HP：https://www.sakura-re.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.07

