

【内覧予約随時受付中】ヤマダ不動産×AREA ヤマダだからできる2大特典 リビング用エアコンプレゼント 購入希望の家電製品特別割引!! 快適な設備で暮らせる 大人気の宮里小学校・中学校エリアです!!

【間取り図】



2階以上 最上階 制震/免震構造
 フローリング 即入居可 ペット可
 楽器相談 駐車場あり
 駐車場2台以上 バイク置場
 1階全面駐車場 自転車専用駐車場

ペット条件：管理規約による
 ヤマダの2大特典
 【リビング用エアコンプレゼント】
 【新築に必要な家電を特別割引サービス】
 白箱をもって紹介致します

※11ヶ月レシーションのみご相談大歓迎
 優遇金利ご紹介・旅行サポートお任せ下さい

お資料にお問合せ下さい
 完成まではモデルルームを内覧させて頂けます!!

タイプ：A-タイプ
 間取り：1LDK-4LDK
 価格：2,840万円～4,980万円
 管理費：7,800円～12,400円
 修繕積立金：2,200円～3,600円
 専有床面積：59.07㎡～97.19㎡
 現況：建築中
 完成時期：2024年12月予定
 総戸数：15戸
 宮里小学校まで徒歩6分
 ワンエー駅前商業団地で車で1分

種別	売マンション		
地域	沖縄市宮里		
価格	4,340万円		
管理費	7,800円	修繕積立金	2,200円
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	2台目5,000円/月(大型車)、4,500円(小型車)
所在地	沖縄県沖縄市宮里2 9 1		
築年	新築 2025年1月(築0年)		
引渡し	即時可	所在階数	2階 / 2階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社ナイスマネジメント
専有面積	92.72㎡(28坪)	バルコニー	19.32㎡(5.8坪)
間取り	3LDK(洋7.01・7・5.61 / LDK20.75)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩192分 わしみ橋バス停より徒歩3分		
校区	宮里小学校まで徒歩6分 宮里中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：<https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

