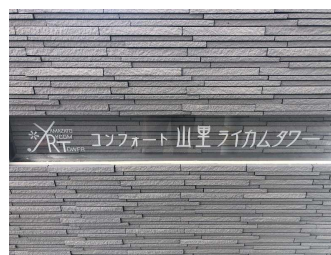
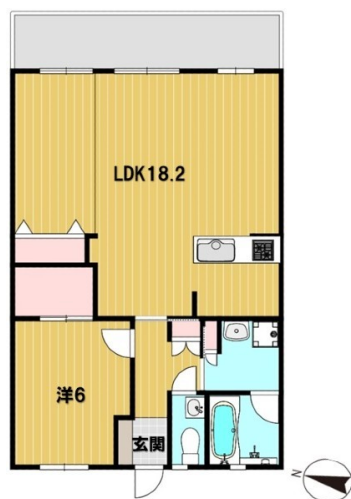


生活便利な好立地のマンション 現在外人賃貸中！！月々家賃18万円(年間家賃収入216万円)表面利回り6%＊イオンモールライカムまで車で2分！国道330号線近く、バス停まで徒歩2分と交通アクセス面便利

【間取り図】



2階以上 フローリング  
駐車場あり



固定資産税：94,417円(令和6年度)  
室内写真は入居前に撮影されたもの  
となります。  
詳細はお気軽にお問合せ下さい。

| 種別  | 売マンション  |       |        |
|-----|---------|-------|--------|
| 地域  | 沖縄市山里   |       |        |
| 価格  | 3,580万円 |       |        |
| 管理費 | 6,000円  | 修繕積立金 | 4,800円 |
| 駐車場 | 1台 / -  | 駐車場備考 |        |

| 所在地    | 沖縄県沖縄市山里 2 - 4 - 2 1         |            |              |
|--------|------------------------------|------------|--------------|
| 築年     | 2017年10月(築6年)                |            |              |
| 引渡し    | 応相談                          | 所在階数       | 10階 / 14階建   |
| 用途地域   | 第一種住居                        | 権利         | 所有権          |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                      | 管理組合       | 有            |
| 管理形態   | 全部委託                         | 管理会社       | (株)長谷工コミュニティ |
| 専有面積   | 62.3㎡(18.8坪)                 | バルコニー      | 14.06㎡(4.3坪) |
| 間取り    | 1 LDK(洋 6 / LDK 23.2)        |            |              |
| 交通     | プラザハウス前バス停より徒歩2分             |            |              |
| 校区     | 山内小学校まで徒歩15分<br>山内中学校まで徒歩15分 |            |              |
| 設備     | システムキッチン                     | 対面式キッチン    | カウンターキッチン    |
|        | ガス衣類乾燥機                      | エアコン       | 床下収納         |
| オートロック | 防犯カメラ                        | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化                        | 室内洗濯機置き場   | 収納スペース       |
|        |                              |            | 収納           |

沖縄県知事免許(01)第005324号

(株)RoseHeart

住所：沖縄県沖縄市知花6-11-40 1F

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝日・年末年始

TEL：0078-60159-776527

FAX：098-923-0732

HP：<https://roseheart.lillysolutions.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.14

