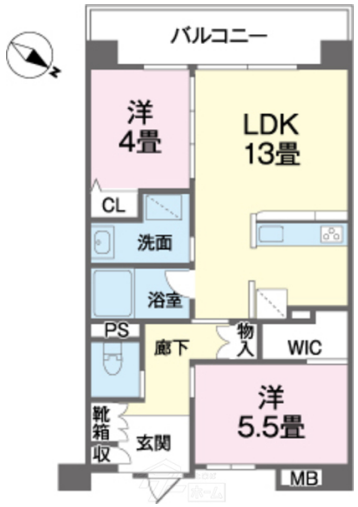
物件番号：6897-389

価格変更致しました！！【新着物件】築浅リゾートマンション！まるでリゾートホテルの住み心地！所有者が居住中の為、内覧希望の際、調整が必要となります。お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



◯2階以上 ◯フローリング ◯ペット可
◯海が見える◯駐車場あり

ペット条件：管理規約に準ずる
現在、中学校区が伊良波中学になりますが、
令和6年4月から豊崎中学校になる予定です。

★サービスのご案内
①宅配預かりサービス
・空室の定期的巡回業務・台風後の窓、バルコニー等の確認業務・定期的な法定点検等の開閉立業務・長期不在のお客、バイクエンジンかけ・郵便仕分けサービス・郵便転送サービス
②コミュニティーサービス
・ゲストマッチングサービス・地元の方とゲストをつなぐイベント企画・カルチャースクール開催・イベント企画
③備品等貸し出しサービス
・書籍貸出サービス・レンジャー用品貸し出しサービス・レンタサイクルサービス・生活備品貸し出しサービス（工具、脚立等）
④コンシェルジュサービス
・レンタカー予約サービス・タクシー配車予約サービス・お食事予約サービス・クリーニング取次サービス等

★共有施設
①美ら ビューラウンジ（12F）
貸切も可能！システムキッチン、IHコンロ、ミニ冷蔵庫、電気ケトル、電子レンジ、食器類、ダイニングテーブルセット、ソファーセット、書籍等
※貸切利用の場合は500円/1時間
②フィットネスルーム（1F）
・ランニングマシーン、エアロバイクマシーン、ダンベル、バランスボール等
③ロッカースペース（更衣室）（1F）
④ジャグジー＆パスルシャワースペース（1F）
・ジャグジー、パス、シャワー
⑤ラウンジ（1F）
⑥ティーラウンジ（1F）
⑦ゲストルーム（2F）
※事前予約が必要、別途料金が発生します。
⑧ランドリースペース（1F）
住宅にご不明な点等ございましたらお気軽にお問合せ下さいね^^
不動産のことなら全てもお任せしますのでお気軽にご連絡下さいね^^
住宅アドバイザーがご提案いたします。
住宅購入で悩まれているか、他のお客様に購入される前に一度プロに相談して一歩ずつ進んでみませんか？
全力でサポートいたします。

種別	売マンション		
地域	豊見城市豊崎		
価格	3,980万円		
管理費	37,600円	修繕積立金	7,300円
駐車場	1台 / 13,000円	駐車場備考	抽選になります。

名称	グランコスモ　ザ・リゾート沖縄豊崎		
所在地	沖縄県豊見城市豊崎－１－１２６９		
築年	2021年4月(築3年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 13階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	55.12㎡(16.7坪)	バルコニー	10.4㎡(3.1坪)
間取り	２LDK(洋４・5.5 / LDK 13)		
交通	あしびなーバス停より徒歩4分		
校区	豊崎小学校まで徒歩10分 伊良波中学校まで徒歩39分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

国土交通大臣免許　(01)第009637号
大成不動産ホールディングス(株)沖縄支社
住所：沖縄県宜野湾市大山6-3-3
営業時間：09:00～18:00　　定休日：不定休
TEL：0078 - 60159 - 530063
FAX：098 - 870 - 9351
HP：https://www.taisei-group.okinawa/

取引態様：一般
更新日：2024.05.08