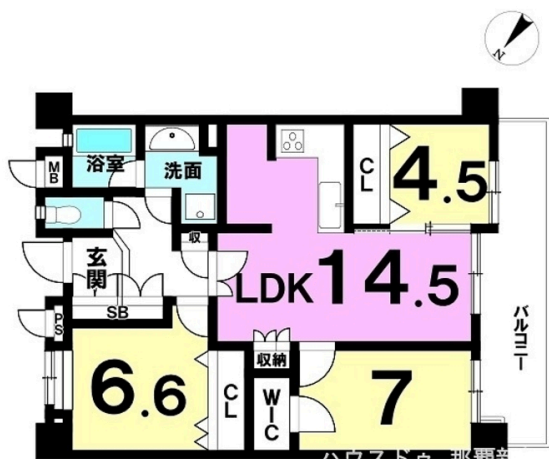


価格変更3,390万→3,290万（2024/4/2付）【空室】即内覧可能・リフォーム済！7階建5階部分
・3LDK・WIC・小禄駅まで徒歩15分！ご案内可能です★【ライオンズステージ小禄南】

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○角部屋
- フローリング ○内装リフォーム
- 駐車場あり

ペット条件：詳細は担当にて
□2023年9月リフォーム済み

・新機交換（キッチン、シャワートイレ、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯用防水パン、建具、給湯器）
・張替・取替
クロス（全室）
フローリング（全居室、LDK、廊下）
クッションフロア（トイレ・洗面）
スイッチ・コンセントプレート
フロアタイル（土間）
・ハウスクリーニング等（照明）
□駐車場：月額3,500円～7,000円（区画により変動）
・小禄宇栄原郵便局まで徒歩5分（約340m）
・サ・ビッグエクスプレス 小禄店まで徒歩5分（約360m）
・サンエーV21食品館 うえはる団地店まで徒歩5分（約360m）
・那覇市役所 小禄支所まで徒歩7分（約530m）
・海軍公園まで徒歩7分（約560m）



種別	売マンション		
地域	那覇市小禄		
価格	3,290万円		
管理費	14,860円	修繕積立金	20,420円
駐車場	1台 / 3,500円	駐車場備考	※駐車場：1台3,500～7000円

名称	【ライオンズステージ小禄南】5階		
所在地	沖縄県那覇市小禄4-4-2		
築年	2003年11月(築20年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 7階建
用途地域	第二種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社 大京アステージ
専有面積	75.64㎡(22.7坪)	バルコニー	11.6㎡(3.5坪)
間取り	3LDK(洋7・6.6・4.5 / LDK14.5)		
交通	小禄駅より徒歩17分 宇栄原団地前バス停より徒歩3分		
校区	小禄南小学校まで徒歩3分 小禄中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウスドウ 那覇新都心 株式会社 ハウスドウ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
※定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-181205

FAX：098-860-0734

HP：<https://nahashintoshin-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11

