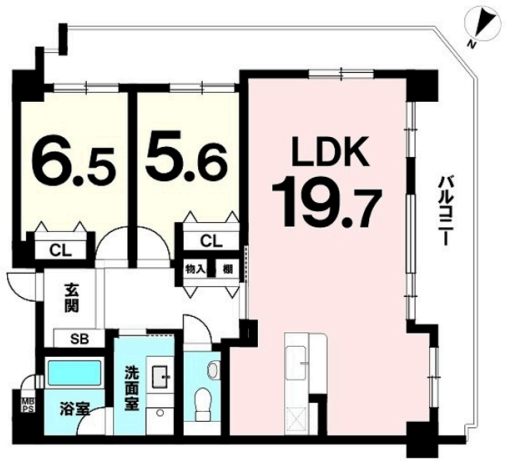
物件番号：698-3037

**真嘉比小学校まで徒歩8分(約600m)！2LDK→3LDK間取り変更可能！2018年築！【ベアーズコート真嘉比】ハウスドゥ那覇新都心までお気軽にお問い合わせください♪**

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

ペット条件：詳細は担当にて
信用調査:2017年3月21日迄
年間保地料:131,475円等 ※年に一度9月に纏めて引落し

・マクドナルド 真嘉比古島店まで徒歩3分(約230m)
・ファミリーマート那覇真嘉比店まで徒歩3分(約240m)
・琉球銀行 真嘉比支店まで徒歩4分(約350m)
・すき家 那覇真嘉比店まで徒歩4分(約370m)
・サンエー 真嘉比店まで徒歩4分(約330m)
・ユニオン 真嘉比店まで徒歩5分(約400m)
・那覇市立病院まで徒歩9分(約700m)

★ハウスドゥ那覇新都心店★
ご内見ご希望の方は事前にハウスドゥ那覇新都心店までご連絡ください♪
現地のご案内・物件資料のご請求はお電話でスムーズに行えます。
【フリーダイヤル：0120-706-333】
※当日ご内見希望の場合は現地到着の【２時間前まで】を目安にお問い合わせ下さい♪（鍵手配、資料作成、移動時間）

◇◆ご購入・ご売却の相談◇◆
～住宅ローンについて今度定額について～
個人信用調査や会社にかったお支払い額を知りたい方
お家探しの前に資金計画を立てたいか、住替えをお考えの方
ご売却をご検討されてるか、是非一度ご相談ください。
専門スタッフがわかりやすくご説明いたします♪

◇◆会議情報◇◆
【住所：沖縄県那覇市天久2-29-18】
【営業時間：平日 09:00～17:30/土日祝 09:00～19:00】
店舗前に駐車場＆控室・キッズスペース完備
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます。
お飲み物もご準備しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい♪

※不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで→098-860-0733

| 種別 | 売マンション | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 那覇市松島 | | |
| 価格 | 5,680万円 | | |
| 管理費 | 8,700円 | 修繕積立金 | 3,600円 |
| 駐車場 | 1台 / 5,500円 | 駐車場備考 | 要確認 |

| 名称 | 【ベアーズコート真嘉比◆６階】 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県那覇市松島１‐１４‐１０ | | |
| 築年 | 2018年6月(築5年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 6階 / 10階建 |
| 用途地域 | 第一種住居 | 権利 | 定期賃借 |
| 構造 | 鉄筋(RCB造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | 中部興産株式会社 |
| 専有面積 | 71.41㎡(21.8坪) | バルコニー | 26.26㎡(8.7坪) |
| 間取り | ２LDK(洋 6.5・5.6 / LDK 19.7) | | |
| 交通 | おもろまち駅より徒歩11分<br>真嘉比バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 真嘉比小学校まで徒歩8分<br>松島中学校まで徒歩7分 | | |
| 設備 | システムキッチン | 対面式キッチン | カウンターキッチン | 洗髪洗面化粧台 |
| | ガス衣類乾燥機 | エアコン | 床下収納 | インターネット無料 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン | 宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納スペース | 収納 |


国土交通大臣免許　(03)第008007号

**ハウスドゥ　　那覇新都心　株式会社　ハウスドゥ住宅販売**

**住所：沖縄県那覇市天久2-29-18**

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日９時～１７時３０分、土日祝９時～１９時
≪定休日：水曜日・年末年始≫

**TEL：0078 - 60159 - 181205**

**FAX：098 - 860 - 0734**

HP：https://nahashintoshin-housedo.com/


取引態様：一般

更新日：2024.05.20