

人気の新都心エリア！大型商業施設(サンエーメインプレイス)まで徒歩約5分。おもろまち駅徒歩約6分 生活の利便性も高くアクセス良好 広々リビングダイニング(約19帖) ペット可

【間取り図】



2階以上 ペット可 駐車場あり



【居住中の為、内覧要相談】

周辺環境
 ローソンおもろまち四丁目店・徒歩約1分 /
 セブンイレブン那覇新都心公園前店・徒歩約3分 /
 サンエー那覇メインプレイス・徒歩約5分 /
 そよ風おもろまち保育園・徒歩約7分 /
 新都心公園・徒歩約9分 /
 興南中学校・高等学校分・徒歩約9分 /
 銘苅小学校・徒歩約10分 /
 那覇ゆい病院・徒歩約12分 /
 天久りょうぼう・徒歩約15分 /
 松島中学校・徒歩約18分 /

種別	売マンション		
地域	那覇市おもろまち		
価格	5,100万円		
管理費	14,600円	修繕積立金	4,200円
駐車場	1台 / 10,000円	駐車場備考	駐車料金は区画により変動あり。

名称	アルファステイツおもろまち		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4-15-1		
築年	2021年1月(築3年)		
引渡し	応相談	所在階数	7階 / 12階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社六吹ハウジングサービス
専有面積	57.8㎡(17.5坪)	バルコニー	10.08㎡(3坪)
間取り	1LDK(洋5.2 / LDK19.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩6分 新都心公園前バス停より徒歩2分		
校区	銘苅小学校まで徒歩11分 松島中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (03)第004345号

ワンフォアオール株式会社

住所：沖縄県那覇市上之屋一丁目1番11号-1003

営業時間：09:30～19:00

定休日：日・祝・年末年始（事前予約で休日対応も可能です。）

TEL：0078-60159-465683

FAX：098-993-7846

HP：http://ofa-okinawa.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.12

