

新都心エリアに建つランドマーク。ゆったり寛げるラウンジや、コンシェルジュサービス、トレーニングジムがありホテルのようなリゾートライフをお過ごしいただけます 3重のセキュリティで安心

【間取り図】



2階以上 フローリング  
バリアフリー 即入居可 ペット可  
楽器相談 海が見える 駐車場あり  
バイク置場 自転車専用駐車場

ペット条件：住戸につき合計2匹まで（諸条件要確認）  
固定資産税（令和5年度）115,749円  
バイク置き場1158(500～1,000円/月額)  
自転車置き場252台(200～400円/月額)  
トレーニングジム（EAS T棟内、有料）  
専任スタッフ（EAS T棟内、有料）  
コンシェルジュサービス（EAS T棟内、有料）  
EAS T棟ゲストルーム（有料）  
EAS T棟ラウンジ（有料）  
EAS T棟ジム（一部有料）  
EAS T棟プール（一部有料）  
EAS T棟サウナ（一部有料）  
EAS T棟スパ（一部有料）  
EAS T棟サウナ（一部有料）  
EAS T棟スパ（一部有料）  
EAS T棟サウナ（一部有料）  
EAS T棟スパ（一部有料）

ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！  
ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに入ります！

中部興産株式会社  
理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。  
初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。  
各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。

種別	売マンション		
地域	那覇市おもろまち		
価格	4,980万円		
管理費	10,860円	修繕積立金	9,810円
駐車場	有	駐車場備考	一戸に1台は優先されます。

名称	RYU:X TOWER The WEST		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち1 1 25		
築年	2013年9月(築10年)		
引渡し	即時可	所在階数	11階 / 30階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	66.65㎡(20.2坪)	バルコニー	11.43㎡(3.5坪)
間取り	1LDK(洋 8.4 / LDK 19.2)		
交通	おもろまち駅より徒歩9分 那覇市水道局前バス停より徒歩2分		
校区	泊小学校まで徒歩12分 真和志中学校まで徒歩18分		
設備	システムキッチン ガス衣類乾燥機	対面式キッチン エアコン	カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース 収納

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)那覇新都心店 売買斡旋部

住所：沖縄県那覇市安謝2-4-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日 年末年始(12月29日正午～1月3日)

TEL：0078-60159-244888

FAX：098-860-5562

HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.03.29

