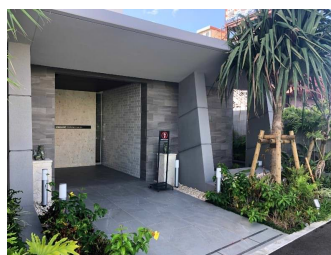


【オーナーチェンジ】奥武山公園徒歩5分・那覇空港や各方面へアクセスしやすいです♪
3LDK・即入居可能・高層階で眺望良し オール洋室・角部屋・ペット飼育可能・是非ご検討ください！

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋
フローリング
ペット可 駐車場あり バイク置場
1階全面駐車場 自転車専用駐車場

ペット条件：管理規約による制限有り
年間想定賃料 2,174,400円
表面利回り 3.45%

現地でのお待ち合わせ、お車でのご送迎どちらも対応可能です。
遠方の方にはWE B接客・WE B案内も行っております。

ご要望の方は事前にスタッフまでお申し付け下さい。

掲載物件のみならず、他物件のご紹介、保有物件の売却・有効活用等、
多角的なご相談を受け付けておりますので、
沖縄での物件探しの際には是非弊社にお声かけ下さい！
<https://www.pitat.com/shopDetail/naha.html>



種別	売マンション		
地域	那覇市鏡原町		
価格	6,300万円		
管理費	19,700円	修繕積立金	12,300円
駐車場	1台 / 15,000円	駐車場備考	平置き駐車場（全高2300mm、全長5245mm、全幅2100mm以下）

名称	プレミスト奥武山公園		
所在地	沖縄県那覇市鏡原町 - 10 - 21		
築年	2022年8月(築1年)		
引渡し	応相談	所在階数	8階 / 15階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	71.41㎡(21.6坪)	バルコニー	5.86㎡(1.8坪)
間取り	3LDK(洋 6.5・5.0・5.0 / LDK 14.2)		
交通	奥武山公園駅より徒歩5分 奥武山公園駅前バス停より徒歩4分		
校区	垣花小学校 鏡原中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005534号

ピタットハウス那覇店 スターツ沖縄(株)

住所：沖縄県那覇市久茂地2-14-13 澄和N A H Aビル(とわなはびる)

営業時間：10:00～18:00

定休日：毎週水曜・日曜

TEL：0078-60159-364939

FAX：098-866-9315

HP：<https://www.starts.co.jp/okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

