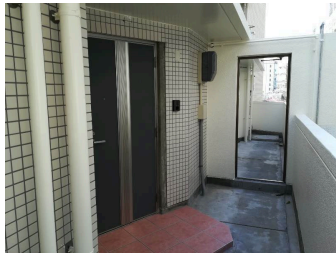


【値下げ!】那覇新都心の室内全面リフォームされた広々4LDK・ワンフロア1世帯★駐車場一台
無料★閑静な住宅街でおもろまち駅&安里2駅利用可♪（備考欄内容をご確認願います）

【間取り図】



- 2階以上 ○角部屋 ○フローリング
- 内装リフォーム ○外装リフォーム
- リノベーション ○庭付き
- 事務所可 ○駐車場あり ○バイク置場
- 1階全面駐車場

注：自主管理(管理組合未加入)のため、管理費・修繕積立金は0円になりますが、廊下、階段等共有部の修繕費用の負担については2階の住人と協議する必要があります。

★ワンフロア1世帯、庭付き★
★全室ルームエアコン付き（撤去可能）★

★2019年2月内外装フルリフォーム済★
・室内仕上げ：床フローリング全体、クロス全体を新規施工済 ※下地も一部新規
・室内建具、収納：全体を新規交換済
・設備全体：
キッチン、シャワ室、洗面化粧台、水洗便座、ガス給湯器、換気扇を新規交換済
・その他設備：
室内照明全体、インターホン、洗濯パンを新規交換済、全室エアコン新品設置
・インフラ部分(一部交換)：給水配管、給湯配管、排水配管、分電盤を新規交換済
・共用部：玄関ドア、勝手口ドアを新規交換済



種別	売マンション		
地域	那覇市大道		
価格	2,580万円		
管理費		修繕積立金	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	1階ビロティ駐車場 1台利用無料、自転車置きスペース有

名称	エバ・メゾン大道		
所在地	沖縄県那覇市大道		
築年	1992年8月(築31年)		
引渡し	応相談	所在階数	3階 / 12階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	無
管理形態	自主管理	管理会社	
専有面積	96.46㎡(29.2坪)	バルコニー	
間取り	4LDK(洋 10・5.2・5.6・4.5 / LDK 15)		
交通	おもろまち駅より徒歩8分 安里一区バス停より徒歩3分		
校区	大道小学校まで徒歩7分 真和志中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (02)第004658号

カンセイホームうちなー(株)

住所：沖縄県那覇市国場1000-3 カンセイホーム国場 2-C

営業時間：09:00～17:30

定休日：水曜日・日曜日・祝日（カレンダー通り）

TEL：0078 - 60159 - 379609

FAX：098 - 987 - 4868

HP：http://kanseihome-u.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.04.19

