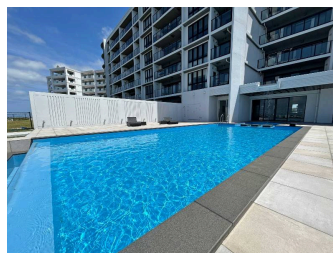


オーナーチェンジ！25万円/月額で賃貸中！

【間取り図】



2階以上 フローリング
ペット可 駐車場あり



ペット条件：規約あり
約30.3畳の広々LDK、専有面積111.60m²のゆとりある間取り。1階にはホテルライクなラウンジがあり、共用廊下は内廊下、屋外プール付きと、リゾート感のある仕様となっております。
屋外プール 他施設/店舗
インターネット使用料：754円（税込）/月額
水道基本料：1584円（税込）/月額 想定利回り：4.2%
想定利回りは、年間賃料総額を購入価格で割った単純利回りです。登記費用、固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されておりません。年間予定賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入です。また賃料収入は将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。

| | | | |
|-----|-------------|-------|-----------------------------|
| 種別 | 売マンション | | |
| 地域 | 北中城村喜舎場 | | |
| 価格 | 6,980万円 | | |
| 管理費 | 18,000円 | 修繕積立金 | 6,700円 |
| 駐車場 | 1台 / 9,000円 | 駐車場備考 | 4,000円～9,000円 / 月額 区画により異なる |

| | | | |
|--------|--------------------------|-----------------|--------------------------------|
| 名称 | ザ・ライカムヒルズ レジデンス沖縄 | | |
| 所在地 | 沖縄県北中城村喜舎場 13283 | | |
| 築年 | 2019年7月(築5年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 所在階数 | 2階 / 7階建 |
| 用途地域 | | 権利 | 普通地上 |
| 構造 | 鉄筋(RC造) | 管理組合 | 有 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理会社 | クラシテ(株) |
| 専有面積 | 111.6㎡(33.75坪) | バルコニー | 9.52㎡(2.87坪) |
| 間取り | 2LDK(洋9.3・7.8 / LDK30.3) | | |
| 交通 | | | |
| 校区 | 北中城小学校 北中城中学校 | | |
| 設備 | システムキッチン ガス衣類乾燥機 | 対面式キッチン エアコン | カウンターキッチン 床下収納 インターネット無料 |
| オートロック | 防犯カメラ | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン 宅配ボックス |
| エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 収納スペース 収納 |

国土交通大臣免許 (08)第004195号

東急リゾート(株)沖縄センター

住所：沖縄県那覇市首里池端町11番地 1階

営業時間：09:30～18:00

定休日：毎週火曜日・水曜日

TEL：0078-60159-665684

FAX：098-887-5911

HP：<http://www.tokyu-resort.co.jp/okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.16

