物件番号：872-1400

【価格変更しました】セカンドハウスや移住にピッタリの豊崎タウンからサービス付き築浅マンション登場！豊崎で一番新しいマンション！

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング ◯ペット可
◯海が見える◯駐車場あり

ペット条件：規約有り
コミュニティや商品の買出しなど豊富なサービスを存分に利用して日の前に広がる青い海と共に、沖縄でスローライフを楽しみませんか？
バス停まで徒歩4分！コンビニまで徒歩3分！那覇空港まで車で15分！高速も近く遠出や観光にもオススメの立地です。

◆管理組合活動費：100円
◆インターネット料：1210円
◆ペット飼育可（規約有り）
◆駐車場は抽選になります。

～充実したサービス～
コンシェルジュサービス・コミュニティサービス・空室安心サービス・備品等貸し出しサービス

～共用施設～
ロビーラウンジ・ゲストルーム・フィットネスルーム・ジャグジー＆バス・美ちビューラウンジ

◇周辺環境◇
・にじ公園まで徒歩2分（約81m）
・ローソン豊見城豊崎店まで徒歩4分（約290m）
・豊崎ライフスタイルセンターTOMITOHまで徒歩4分（約450m）
・沖縄アウトレットモールあしびなーまで徒歩7分（約500m）
・イーアス沖縄豊崎まで車で4分（約1400m）
・豊崎海浜公園 オリオンECOの美ちSUNビーチまで車で約4分（約1700m）
・那覇空港まで車で約10分(約5000m)

～ご入居までの流れ～
①ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。
②現金計画・住宅ローン事前審査：お客様に応じた資金計画を提案し、頭金や月々の支払額を明確にし、無理のない具体的なビジョンを描くことができます。
③物件選び：現物内見：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内見いただき、ご家族の住んだ後のイメージをお持ちいただきます。
④お申し込み・ご成約：ご成約が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と最終交渉、契約内容の調整を行います。
⑤契約・重要事項の説明：引き渡し後トラブルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまで弊社にてご案内いたします。
⑥時代金支払い・鍵の引き渡し：晴れ引き渡し・待ちに待ったお引渡しです！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せくださいませ。
◇リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）受付等、サポート体制も万全です。

種別	売マンション		
地域	豊見城市豊崎		
価格	3,980万円		
管理費	37,600円	修繕積立金	7,300円
駐車場	1台 / 13,000円	駐車場備考	抽選になります。

名称	グランコスモ　ザ・リゾート沖縄豊崎		
所在地	沖縄県豊見城市豊崎 - １ - １２６９		
築年	2021年4月(築3年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 13階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	55.12㎡(16.7坪)	バルコニー	10.4㎡(3.1坪)
間取り	2 LDK(洋 5.5・4.0 / LDK 13.0)		
交通	赤嶺駅より徒歩66分 あしびなーバス停より徒歩4分		
校区	豊崎小学校まで徒歩10分 豊崎中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン / 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース / 収納

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.21