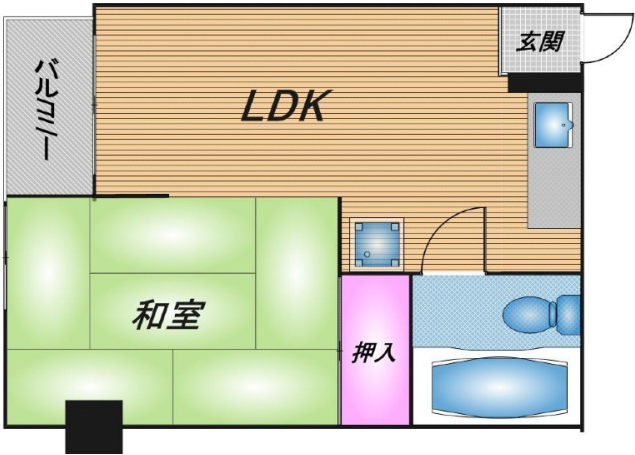


居住用・セカンドハウス・投資物件としてもオススメなお手頃価格のマンションです♪ 沖縄県内の不動産はハウスドゥ サンパーク通り浦添へまるとおまかせ！！どうぞお気軽にお問合せください

【間取り図】



2階以上 フローリング 和室あり



ペット条件：不可  
周辺環境  
・城西幼稚園・城西小学校まで徒歩7分(約500m)  
・城西中学校まで徒歩7分(約500m)  
・沖縄県立芸術大学まで徒歩7分(約400m)  
・ファミリーマート 首里城駅前店まで徒歩7分(約400m)  
・新築マンションまで徒歩7分(約500m)  
・くらもちまで徒歩7分(約500m)  
・よみくろまで徒歩7分(約500m)  
・ファミリーマート 首里城駅前店まで徒歩7分(約500m)  
- ご入居までの流れ -  
ご相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。  
資金計画：住居ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を相簿にし、様々な資金計画を立てることで、無理のない居住計画を立てることが出来ます。  
物件選び：現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住みだのイメージをお持ちいただけます。  
お申し込み：お申し込みの物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の調整を行います。  
契約：重要事項の説明：引き渡し後トラブルが起きないように、事前に物件や契約の内容をしっかりとご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申し込みまで弊社にてご案内いたします。  
引渡し：引渡し：引き渡しの日です！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。  
リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（借入・ネットバンク）交付等、サポート体制も万全です。

| 種別  | 売マンション   |       |        |
|-----|----------|-------|--------|
| 地域  | 那覇市首里金城町 |       |        |
| 価格  | 490万円    |       |        |
| 管理費 | 4,050円   | 修繕積立金 | 1,760円 |
| 駐車場 | 無        | 駐車場備考 | 要確認    |

| 名称     | 首里グランドハイツ                    |            |              |
|--------|------------------------------|------------|--------------|
| 所在地    | 沖縄県那覇市首里金城町 1 - 3 3 -        |            |              |
| 築年     | 1975年2月(築49年)                |            |              |
| 引渡し    | 応相談                          | 所在階数       | 4階 / 8階建     |
| 用途地域   | 第一種低層                        | 権利         | 所有権          |
| 構造     | 鉄筋(RC造)                      | 管理組合       | 有            |
| 管理形態   | 自主管理                         | 管理会社       | 詳細はお問い合わせ下さい |
| 専有面積   | 28.31㎡(8.6坪)                 | バルコニー      |              |
| 間取り    | 1 LDK                        |            |              |
| 交通     | 首里駅より徒歩13分<br>首里城南口バス停より徒歩1分 |            |              |
| 校区     | 城西小学校まで徒歩8分<br>松城中学校まで徒歩12分  |            |              |
| 設備     | システムキッチン                     | 対面式キッチン    | カウンターキッチン    |
|        | ガス衣類乾燥機                      | エアコン       | 床下収納         |
| オートロック | 防犯カメラ                        | 24時間セキュリティ | モニター付きインターホン |
| エレベーター | オール電化                        | 室内洗濯機置き場   | 収納スペース       |
|        |                              |            | 洗濯洗面化粧台      |
|        |                              |            | インターネット無料    |
|        |                              |            | 宅配ボックス       |
|        |                              |            | 収納           |

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ サンパーク通り浦添 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurasee-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20

