

現在空室の為、すぐ見れます リフォーム済でこの価格帯は魅力的！すぐに新生活が始められます 大謝名小学校も徒歩2分、ファミリー世帯にも嬉しい3LDKです(\*´`\*)

【間取り図】



2階以上 フローリング 和室あり  
内装リフォーム  
即入居可 駐車場あり



58号線へすぐ！南部北部へもアクセス便利な立地です！  
過去には75,000円で賃貸実績あり サブエー宜野湾コンベンションシティ、  
トロボカルビーチなどの近隣商業施設も充実したエリア

【近隣情報】  
サンエー宜野湾コンベンションシティ...12分  
ユニオン...12分  
大戸屋 コメダ珈琲...6分  
ラウンドワン...14分  
トロボカルビーチ...24分

【学校区域】  
大謝名小学校...徒歩2分 / 真志喜中学校...徒歩13分

【リフォーム履歴】  
約3年前に床、クロス、洗面台、ガスコンロ、扉

令和6年度固定資産税：62,500円  
インフラコスト別付：64,850円

その他詳細資料については弊エステート 098-884-7750 info@hibiki-est.com までお気軽にお問い合わせください

種別	売マンション		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	1,400万円		
管理費	10,500円	修繕積立金	11,710円
駐車場	1台 / 5,000円 (応相談)	駐車場備考	空き要確認

所在地	沖縄県宜野湾市大謝名 5 1 6 3 6		
築年	1992年3月(築32年)		
引渡し	即時可	所在階数	3階 / 9階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	61.62㎡(18.6坪)	バルコニー	15.11㎡(4.6坪)
間取り	3LDK		
交通	大謝名バス停より徒歩3分		
校区	大謝名小学校まで徒歩2分 真志喜中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005473号

響エステート

住所：沖縄県那覇市真嘉比3 - 19 30 UYビル301号室

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：水曜・日曜・祝日・年末年始【事前予約を頂ければ定休日もご対応可能です！】

TEL : 0078 - 60159 - 325675

FAX : 098 - 884 - 7740

HP : <https://goohome.jp/fudousan/realtor/8811/>

取引態様：専任

更新日：2024.06.28

