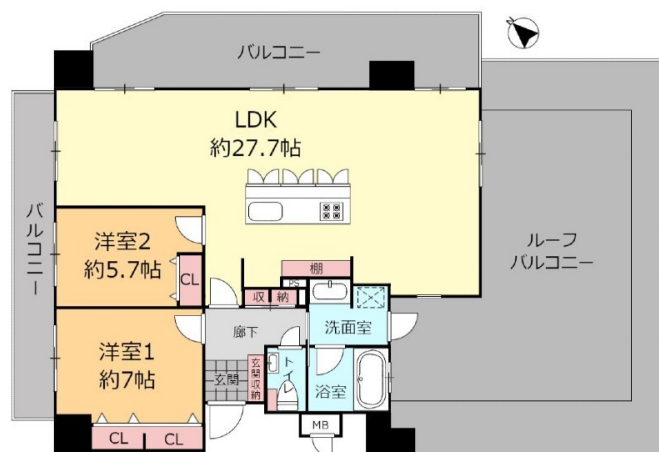


【築2年の最上階ワンフロア】アイランドキッチン×タッチレス水栓 駐車場2台

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。



LDK：約27.7帖



外観

2階以上 最上階 角部屋
フローリング ルーフバルコニー
ペット可 海が見える 駐車場あり
駐車場2台以上 バイク置場



- ペット条件：犬猫（8kg未満）1匹戸2匹まで
- ここがポイント
 - ・27.7帖の広々LDK
 - ・バルコニー面積63.27㎡
 - ・403コロム
 - ・防音断熱付
 - ・バス・トイレ2あり
 - ・駐車場2台
- 令和6年度固定資産税：85,400円
- ルーフバルコニー使用料：1,210円/月
- インターネット使用料は管理費に含まれています。

- 周辺情報
 - ・ローソン 浦添牧港二丁目店（徒歩7分・500m）
 - ・イバノ 牧港店（徒歩7分・500m）
 - ・ホームセンターオキナワ 浦添店（徒歩19分・400m）
 - ・コップ牧場（徒歩3分・1.2m）
 - ・浦添ステイツサイドタウンファミリーマートパイプライン宜野湾嘉数店（徒歩3分・1.2m）
 - ・浦添大公園（徒歩3分・1.1km）
 - ・小瀬川河川敷公園（徒歩4分・1.3km）
 - ・児童法人児童会 牧港中央公園（徒歩5分・1.8km）
 - ・浦添市役所（徒歩7分・2.8km）
 - ・サンエー 浦添西海部バスコシティ（徒歩9分・3.5km）

LINE公式アカウントですぐに連絡いたします！ID：@H5823k、で検索！
不動産会社からのお問い合わせは0まで - 098-874-1400

種別	売マンション		
地域	浦添市牧港		
価格	6,980万円		
管理費	14,500円	修繕積立金	6,000円
駐車場	2台 / 7,500円	駐車場備考	屋外平面（縦列）

名称	プレサンスロジェ浦添牧港ヴォール		
所在地	沖縄県浦添市牧港 1 - 6 3 - 7		
築年	2022年3月(築2年)		
引渡し	応相談	所在階数	12階 / 12階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社琉球くるる合人社
専有面積	85.99㎡(26坪)	バルコニー	63.27㎡(19.1坪)
間取り	2LDK(洋7・5.7 / LDK 27.7)		
交通	牧港五丁目バス停より徒歩7分		
校区	牧港小学校まで徒歩10分 港川中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			収納

沖縄県知事免許 (01)第005096号

センチュリー 2 1 マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078-60159-875008

FAX：098-988-4733

HP：<https://www.machinato.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

