物件番号：882-597

【ルーフバルコニー付き角部屋】リフォーム費用込み ペット可

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

フルリフォーム予定

◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯フローリング ◯和室あり
◯内装リフォーム
◯ペット可◯駐車場あり ◯バイク置場

ペット条件：犬、猫については室内及び一匹を限度とする
■フルリフォーム
【完成予定】2024年6月中旬
【内容】
・キッチン新設
・ユニットバス新設
・洗面台新設
・トイレ新設
・フローリング張替
・クロス全面張替
・照明器具設置
・その他

■令和5年固定資産税：91,588円
■ルーフバルコニー使用料：300円/月
■組合費：300円/月

【周辺情報】
・三原公民館（徒歩約1分・97m）
・ファミリーマート 那覇三原中央通り店（徒歩約5分・400m）
・三原りうほう（徒歩約5分・400m）
・安波駅（徒歩約12分・900m）
・タウンプラザかねひで 繁多川市場（約2分・750m）
・大浦中央病院（車で約4分・1.5km）

＼LINE公式アカウントですぐに返信いたします！／
ID「@hts5823k」で検索！

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで：098-874-1400】

種別	売マンション		
地域	那覇市三原		
価格	3,698万円		
管理費	10,360円	修繕積立金	14,210円
駐車場	1台 / 8,500円	駐車場備考	駐車場使用料：4,500～8,500円/月

名称	ニューライフ三原		
所在地	沖縄県那覇市三原２‐２５‐３０		
築年	1999年7月(築24年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 7階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ株式会社
専有面積	81.64㎡(24.7坪)	バルコニー	52.61㎡(15.9坪)
間取り	4 LDK(和 6 / 洋 6.7・5.1・5 / LDK 18)		
交通	安里駅より徒歩12分 三原十字路バス停より徒歩4分		
校区	松川小学校まで徒歩4分 真和志中学校まで徒歩7分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005096号

センチュリー２１　マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078 - 60159 - 875008

FAX：098 - 988 - 4733

HP：https://www.machinato.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.02