物件番号：882-635

【月々返済額57,103円～】2024年5月リフォーム済 駐車場2台

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。

◯2階以上 ◯フローリング
◯内装リフォーム ◯外装リフォーム
◯楽器相談◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯バイク置場
◯1階全面駐車場

■返済例：月々57,103円／ボーナス払いなし
借入額2,100万円／頭金0円
変動金利0.775%／返済期間35年
金融機関：地方銀行・労働金庫等

■2024年5月新規リフォーム済！
【新規交換】
・システムキッチン
・ユニットバス
・温水洗浄機能付トイレ
・洗面化粧台
・洗濯機防水パン
・建具、床材、クロス 他
※詳細はお問合せください

■バイク置き場あり（800～1,200円/月）
■2018年大規模修繕工事実施済み
■令和6年度固定資産税額：58,390円

【周辺情報】
・ファミリーマート 那覇繁多川店（徒歩約4分・250m）
・タウンプラザかねひで 繁多川市場（車で約2分・700m）
・琉球銀行 石田出張所（車で約2分・800m）
・サンエー那覇メインプレイス（車で約7分・2.5km）

＼LINE公式アカウントですぐに返信いたします！／
ID「@hts5823b」で検索！

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで：098-874-1400】

種別	売マンション		
地域	那覇市繁多川		
価格	1,899万円		
管理費	8,500円	修繕積立金	15,600円
駐車場	1台 / 12,000円	駐車場備考	敷地内駐車場：6000～12000円 近隣駐車場：5500円/月(130m)

名称	ライオンズマンション繁多川第２		
所在地	沖縄県那覇市繁多川１－１３－５		
築年	1993年2月(築31年)		
引渡し	応相談	所在階数	3階 / 8階建
用途地域	第一種中高層	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ
専有面積	54.74㎡(16.6坪)	バルコニー	8.23㎡(2.5坪)
間取り	２LDK(洋６・６ / LDK 12.6)		
交通	安里駅より徒歩15分 県営繁多川団地入口バス停より徒歩2分		
校区	識名小学校まで徒歩10分 石田中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	都市ガス	温水洗浄便座

沖縄県知事免許　(01)第005096号

センチュリー２１　マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078 - 60159 - 875008

FAX：098 - 988 - 4733

HP：https://www.machinato.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.13