

【おもろまち駅 / 徒歩9分】9月リフォーム完了予定 敷地内駐車場あり

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合、現況を優先いたします。



2階以上 角部屋 フローリング
和室あり 内装リフォーム
駐車場あり

リフォーム（2024年9月下旬 完了予定）
【キッチン】システムキッチン新規交換
【浴室】浴室換気乾燥暖房設置、浴室換気乾燥
【洗面室】洗面化粧台新規交換、洗面補助タンク新規交換
【トイレ】湯水洗浄機能付トイレ新規交換
【床】フローリング新張り、クロス新張り
【その他】ガス給湯器交換、シーリングライト取付、ダウンライト設置、カーテンレール交換、リビングハルコ交流、ハウスクリーニング等
令和6年固定資産税：70,440円

【周辺情報】
・ワンモア〜那覇メインプレイス（徒歩約9分・450m）
・ファミリーマート 那覇新都心メディアビル店（徒歩約4分・300m）
・沖縄県立博物館・美術館（徒歩約9分・700m）
・新都心公園（徒歩約10分・750m）
・あつぎ各タウン（コープ、JOY FIT 24、ホットヨガ、ココカラファイン、大戸屋など）（車で約3分・1km）
・天久りっぽう茶室【ベスト電器、ユニクロ、無印良品、マクドナルドなど】（車で約3分・1km）
・おもろまちデパコスセンター（車で約9分・1.3km）
LINE公式アカウントですぐに返信いたします！ / ID: @0882637_01 検索！
【不動産会社からのお問い合わせはこちらまで：098-874-1400】

種別	売マンション		
地域	那覇市安里		
価格	3,590万円		
管理費	5,900円	修繕積立金	9,887円
駐車場	1台 / 6,000円	駐車場備考	月額6,000～16,000円。平置き駐車場1住戸1台分あり

名称	アーバンパレット新都心		
所在地	沖縄県那覇市安里 9 1 1		
築年	2001年11月(築22年)		
引渡し	応相談	所在階数	5階 / 10階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(SRC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	クラシテ株式会社
専有面積	53.57㎡(16.2坪)	バルコニー	13.35㎡(4坪)
間取り	2LDK(和6 / 洋5.8 / LDK10)		
交通	おもろまち駅より徒歩9分 那覇市水道局前バス停より徒歩4分		
校区	泊小学校まで徒歩12分 真和志中学校まで徒歩18分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納
			洗髪洗面化粧台
			インターネット無料
			宅配ボックス
			食器乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005096号

センチュリー 21 マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078-60159-875008

FAX：098-988-4733

HP：<https://www.machinato.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.13

