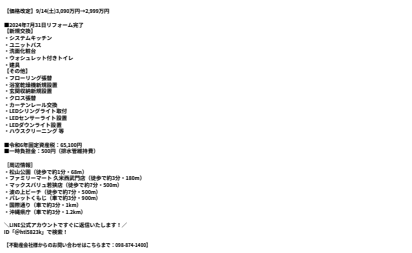
物件番号：882-648

※価格改定【県庁前駅まで徒歩10分】7月リフォーム済 水回り一新

【間取り図】

※現況と図面が異なる場合、現況を優先いたします。



【強降改定】 9/14(土)3,099万円→2,999万円

■2024年7月31日リフォーム完了
【新規交換】
・システムキッチン
・ユニットバス
・洗面化粧台
・ウォシュレット付きトイレ
・建具
【その他】
・フローリング張替
・浴室暖房換気乾燥機
・玄関収納棚設置
・クロス張替
・カーテンシャッター交換
・LEDキッチンライト取付
・LEDキッチンライト設置
・LEDダウンライト取付
・ハウスクリーニング 等

■令和6年固定資産税：45,100円
■一時負担金：500円（排水管維持費）

【周辺情報】
・松山公園（徒歩で約1分・60m）
・ファミリーマート 久米西武門店（徒歩で約3分・180m）
・マックスバリュ上間店（徒歩で約7分・550m）
・波の上ビーチ（徒歩で約7分・500m）
・パレットくもじ（車で約3分・900m）
・国際通り（車で約3分・1km）
・沖縄病院（車で約3分・1.2km）

＼LINE公式アカウントですぐに返信いたします！／
ID「@mh5833q」で検索！

【不動産会社様からのお問い合わせはこちらまで：098-874-1410】

○2階以上 ○フローリング
○内装リフォーム ○駐車場あり
○バイク置場 ○自転車専用駐車場

種別	売マンション		
地域	那覇市久米		
価格	2,999万円		
管理費	9,150円	修繕積立金	19,500円
駐車場	1台 / 15,330円	駐車場備考	軽専用

名称	ファミール久米		
所在地	沖縄県那覇市久米２‐３２‐２６		
築年	1997年3月(築27年)		
引渡し	応相談	所在階数	12階 / 14階建
用途地域	商業	権利	所有権
構造	鉄筋(SRC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大和ライフネクスト株式会社
専有面積	56.46㎡(17.1坪)	バルコニー	8.74㎡(2.6坪)
間取り	３DK(洋 6・5.7・4.7 / DK 8.8)		
交通	県庁前駅より徒歩10分 西武門バス停より徒歩2分		
校区	天妃小学校まで徒歩8分 上山中学校まで徒歩2分		
設備	システムキッチン / 対面式キッチン / カウンターキッチン / 洗髪洗面化粧台		
	ガス衣類乾燥機 / エアコン / 床下収納 / インターネット無料		
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン / 宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納 / 都市ガス

沖縄県知事免許　(01)第005096号

センチュリー２１　マチナトハウジング

住所：沖縄県浦添市城間3019 座波建設ビル6F

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日・年末年始・GW（日・祝日は予約営業）

TEL：0078 - 60159 - 875008

FAX：098 - 988 - 4733

HP：https://www.machinato.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17