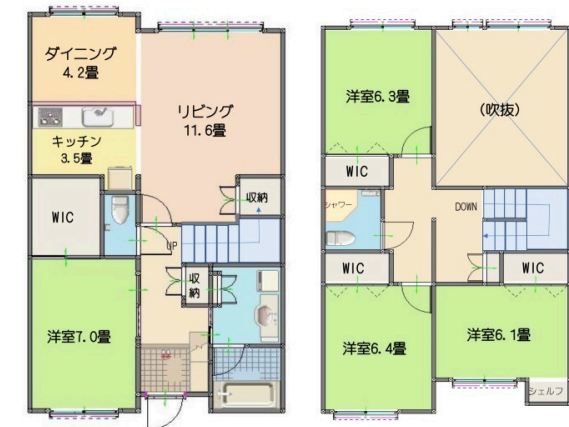


価格調整しました！【オーナーチェンジ・オーシャンビュー】メゾネットタイプで広々4LDK！吹き抜けの天井と大きな窓があり開放的で明るい物件！防音室があり、楽器好きな方にもおすすめ 家賃収入42万円

【間取り図】



(コソフォート宜野湾オーシャンフロント1304)

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。

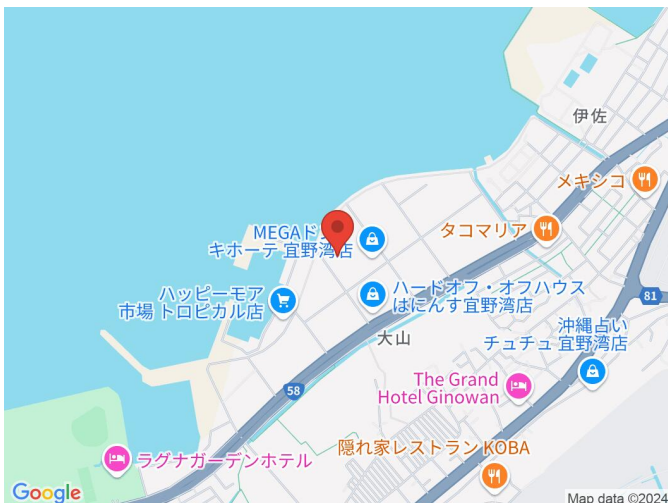


2階以上 フローリング
メゾネット ペット可
海が見える 駐車場あり
駐車場2台以上 バイク置場

ペット条件：制限あります
管理費月額13,900円
修繕費月額8,100円
駐車場月額17,000円
ペット可（制限あります。）

賃貸中の収益物件
家賃収入420,000円/(月)

駐車場屋根付き
駐車場EV充電器あり
1階に浴室、2階にシャワー室あり
室内階段下に収納スペースあり



種別	売マンション		
地域	宜野湾市大山		
価格	8,900万円		
管理費	13,900円	修繕積立金	8,100円
駐車場	2台 / 17,000円	駐車場備考	

所在地	沖縄県宜野湾市大山 7 7 2 0		
築年	2020年9月(築4年)		
引渡し	応相談	所在階数	13階 / 14階建
用途地域	準工業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	長谷工スマイルコミュニティ沖縄
専有面積	113.13㎡(34.2坪)	バルコニー	
間取り	4LDK(洋7・6.4・6.3・6.1 / LDK 19.3)		
交通	老人ホ - ム愛誠園前バス停より徒歩6分		
校区	大山小学校 真志喜中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス 収納

沖縄県知事免許 (02)第004489号

(株)リゾートエステート沖縄

住所：沖縄県沖縄市上地4-1-2

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日

TEL : 0078 - 60159 - 545634

FAX : 098 - 923 - 3308

HP : <https://www.reo-okinawa.com>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.18

