

2024年8月31日リフォーム完了予定 ペット飼育可(制限有) ゆいレール「儀保」駅より徒歩8分

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング  
即入居可 ペット可 バイク置場

ペット条件：制限有  
ゆいレール「儀保」駅より徒歩8分  
ペット飼育可(制限有)  
駐車場/空無、使用料：8,000円～10,000円/月  
バイク置場・駐輪場(奥側)/フリー収納、使用料：無料  
築年数  
・ドラッグストアマツモトキヨシ 石嶺店まで徒歩10分(約740m)  
・コンビニ(全店)全店舗まで徒歩10分(約600m)  
・ローソン 儀保まで徒歩15分(約1040m)  
・薬局まで徒歩15分(約1040m)  
-ご入居までの流れ-  
①相談：お客様のご希望条件を、ぜひお気軽に担当エージェントへお申し付けください。  
②実地見学：住宅ローン事前審査・お客様に合わせた必要な資金を明確にし、最適な資金計画を立てることで、無理のない返済のビジョンを築くことができます。  
③物件探し：現地の良い物件をお探しします！実際に物件をご覧いただき、ご家族の皆さんとのイメージをお伺いいたします。  
④お申し込み：気に入った物件が見つかりましたら、購入申込書を売主様へお送りします。売主様と条件交渉、契約内容の確認を行います。  
⑤契約・重要事項説明：引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。  
⑥引渡し：重要事項説明書、引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。  
⑦引渡し：重要事項説明書、引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。  
⑧引渡し：重要事項説明書、引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。  
⑨引渡し：重要事項説明書、引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。  
⑩引渡し：重要事項説明書、引渡しと手続が完了し、入居準備が完了します。重要事項説明書、契約内容の確認を行います。

種別	売マンション		
地域	那覇市首里平良町		
価格	1,780万円		
管理費	6,300円	修繕積立金	7,230円
駐車場	無	駐車場備考	駐車場/空無、使用料：8,000円～10,000円/月

名称	ライオンズマンション首里第2		
所在地	沖縄県那覇市首里平良町1 1 4 1		
築年	1986年2月(築38年)		
引渡し	即時可	所在階数	2階/7階建
用途地域	第二種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	大京アステージ
専有面積	48.23㎡(14.6坪)	バルコニー	7.27㎡(2.2坪)
間取り	1LDK(洋4.6/LDK8.7)		
交通	儀保駅より徒歩9分 若夏学院前バス停より徒歩3分		
校区	城北小学校まで徒歩2分 城北中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
			インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			収納

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ南風原 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県南風原町津嘉山1345-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-784310

FAX：098-940-6566

HP：https://haebaru-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

