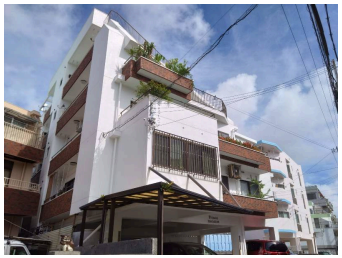
物件番号：9504-3

ワンフロア２世帯だけの、独立した両角部屋が同時募集！
おまとめ購入で価格交渉も可能、自由度と利便性の高さが自慢です。

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角部屋
◯制震/免震構造 ◯フローリング
◯外装リフォーム ◯ペット可
◯事務所可◯駐車場あり

日当たりヨシ、風通りヨシ、広々バルコニーの中古マンション２部屋が同時募集です！！
４階両隣の２部屋なので、お身内でのセット購入や、居住用と事務所用を分けてのご利用も可能。
まずは実際にご内覧をして、２部屋を見比べてみてください。
また管理費・積立金・駐車場料金の支払月額がローコストでお財布にやさしいのも魅力。お部屋は要リフォームですが、外壁は３年前に防水塗装したばかりの綺麗でオシャレなマンションです。

ペットは種類によって管理組合に要相談となります。

種別	**売マンション**		
地域	**那覇市楚辺**		
価格	**1,650万円**		
管理費	2,500円	修繕積立金	2,500円
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	1階屋根付

所在地	沖縄県那覇市楚辺２‐２３‐１１		
築年	1984年7月(築39年)		
引渡し	応相談	所在階数	4階 / 5階建
用途地域	第一種住居	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	自主管理	管理会社	
専有面積	57.78㎡(16.6坪)	バルコニー	
間取り	２LDK		
交通	与儀小学校前バス停より徒歩2分		
校区	城岳小学校まで徒歩6分 古蔵中学校まで徒歩14分		

設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン	洗髪洗面化粧台
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納	インターネット無料
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン	宅配ボックス
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース	収納

沖縄県知事免許(01)第005474号
株式会社フォルテシモ
住所：沖縄県那覇市首里山川町2丁目7番地2　(3F)
営業時間：09:00～17:00　定休日：土・日・祝　※内覧予約は相談可能
TEL：0078 - 60159 - 941662
FAX：098 - 917 - 4870
HP：https://ff-okinawa.mystrikingly.com/

取引態様：専任
更新日：2024.05.19