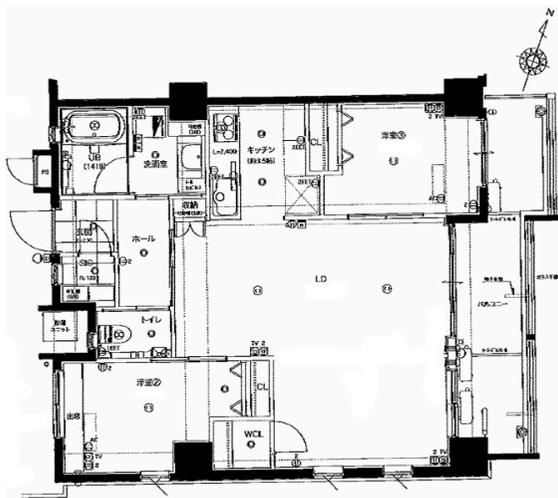


**【ウイングシャトー寄宮ブルーム】築浅マンション！角部屋！ペット飼育可能（管理規約有）！  
 駐車場専有使用料0円（2024年現在）！駐車場権利継承可能縦列2台（車種要確認）！**

【間取り図】



2階以上 角部屋  
 ペット可 駐車場あり  
 駐車場2台以上



- ペット条件：管理規約有り
- ・契約不適合責任免責（現状有姿）
  - ・管理組合役員持ち回り制（販売部屋は2029年に任命予定）
  - ・令和6年度固定資（約62,914円）
  - ・駐車場専有使用料0円、権利継承可能、縦列2台可能（車種要確認）
  - ・ペット飼育可能（現オーナーは飼育していません）
  - ・住み替えのため引渡し時期については要相談
  - ・契約時には、登記費用、印紙代、仲介手数料が別途必要になります。
  - ・居住中の為、内覧には日程調整が必要です。

種別	売マンション		
地域	那覇市寄宮		
価格	4,500万円		
管理費	11,600円	修繕積立金	4,600円
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	縦列駐車、現地要確認

名称	ウイングシャトー寄宮ブルーム		
所在地	沖縄県那覇市寄宮3 1 12		
築年	2020年10月(築3年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 7階建
用途地域	近隣商業	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	タマキホーム株式会社
専有面積	65.4㎡(19.8坪)	バルコニー	13.24㎡(4坪)
間取り	2LDK(洋5・5.3 / LDK 17)		
交通	真和志小学校前バス停より徒歩2分		
校区	真和志小学校 寄宮中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	冷房
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス 収納スペース

沖縄県知事免許(01)第005398号

**中央産業(株)**

住所：沖縄県那覇市壺川三丁目1番地19

営業時間：08:30～17:30

定休日：土日

TEL：0078-60159-516888

FAX：098-894-5224

HP：<http://www.c-sangyo.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.24

