

お探しの方必見、うれしいペットと一緒に暮らせるマンション・オーナーチェンジ物件・利回り5.2%有り
 ! 高台に建つ眺望良好なマンション・ベランダより海や夕陽を望む・宅配BOX完備・管理人常駐で安心・

【間取り図】



2階以上 角部屋 和室あり
 ペット可 海が見える 駐車場あり



ペット条件：管理組合の規約による
 ベランダより海や夕陽を望む
 室内からでも海が望めます
 ベランダ広々
 管理人常駐
 現在、賃料月額187,000円（税込）にて賃貸中 利回り5.2%
 投資物件または入居者退去後は居住用に！！
 駐車場について、売買引渡し後、一旦、管理組合に返還後再抽選となります。
 沖縄自動車道 石川ICへ車で8分
 真栄田岬へ車で11分
 オーナーチェンジ物件です！
 固定資産税：81,000円
 ペット可マンションです！！

種別	売マンション		
地域	恩納村前兼久		
価格	4,250万円		
管理費	13,600円	修繕積立金	4,880円
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	但し管理組合に返還した後、再抽選となります。

所在地	沖縄県恩納村前兼久 5 2 3 1 1		
築年	2008年6月(築16年)		
引渡し	応相談	所在階数	6階 / 11階建
用途地域	無指定	権利	所有権
構造	鉄筋(RC造)	管理組合	有
管理形態	全部委託	管理会社	(株)ナイスマネジメン ト
専有面積	59.49㎡(18坪)	バルコニー	
間取り	2LDK(和 5.2 / 洋 6.7 / LDK 13.6)		
交通	ムーンビーチ前バス停より徒歩3分		
校区	仲泊小学校 仲泊中学校		
設備	システムキッチン	対面式キッチン	カウンターキッチン
	ガス衣類乾燥機	エアコン	床下収納
オートロック	防犯カメラ	24時間セキュリティ	モニター付きインターホン
エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	収納スペース
			洗髪洗面化粧台 インターネット無料 宅配ボックス 管理人常駐

沖縄県知事免許 (9)第002334号

(株)シュウワ・コスモブリッジ

住所：沖縄県那覇市赤嶺2-11-20

営業時間：09:00 ~ 18:00

TEL : 0078 - 60159 - 653969

FAX : 098 - 857 - 4889

HP : http://www.s-cb.com

取引態様：専属専任

更新日：2024.06.21

定休日：日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始

