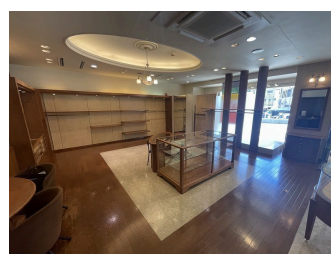
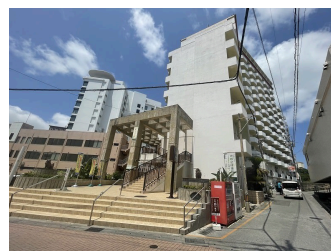


**1階50.35坪2階50.35坪★中階段あり★国際通りすぐ近くの立地★店舗・事務所・クリニック等  
用途色々★賃貸して収益物件として見込めます！※現状にて引き渡し**

【間取り図】



○1階



| 種別     | 売店舗     |       |                |
|--------|---------|-------|----------------|
| 地域     | 那覇市牧志   |       |                |
| 価格     | 1.3億円   |       |                |
| 管理費    | 47,770円 |       |                |
| 駐車場    | 無       | 駐車場備考 | 近隣に多数コインパーキング有 |
| 手数料    |         | 保証金   |                |
| その他一時金 |         |       |                |

| 所在地  | 沖縄県那覇市牧志 2 - 1 6 - 4 6 |      |      |
|------|------------------------|------|------|
| 築年   | 1984年7月(築39年)          |      |      |
| 引渡し  | 即時可                    | 現況   | 空家   |
| 都市計画 | 市街化区域                  | 用途地域 | 商業   |
| 所在階数 | 1階 / 14階建              | 権利   | 所有権  |
| 権利期間 |                        | 地代   |      |
| 建蔽率  | 80%                    | 容積率  | 400% |
| 専有面積 | 332.92㎡(100.7坪)        | 土地面積 |      |
| 交通   | 三越前バス停より徒歩2分           |      |      |
| 校区   | 那覇小学校<br>那覇中学校         |      |      |
| 設備   | エアコン                   |      |      |

沖縄県知事免許 (5)第003570号

**(有)リケンオキナワ**

住所：沖縄県那覇市牧志1-4-27 共立マンション牧志202号室

営業時間：10:00～18:00

定休日：年末年始 土曜日・日曜日・祝日 ゴールデンウィーク

**TEL：0078 - 60159 - 156562**

**FAX：098 - 941 - 5651**

HP：http://www.rikenokinawa.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.19

