

この土地には、建物に関する一部の費用が含まれているため、坪単価が高く設定されています。
 だけど理由を知れば納得 詳しくは画像をチェック

【周辺地図】



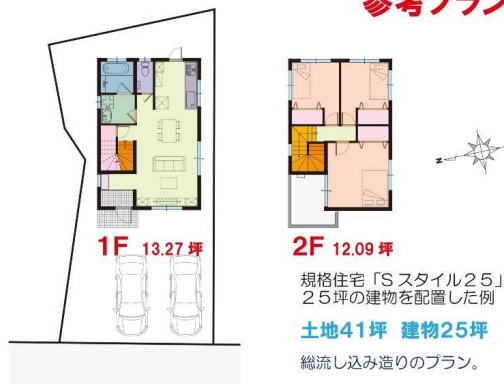
建築条件あり

建築条件付宅地

表示の土地価格には土地代金以外に地盤調査費用、分筆測量、電気・水道引き込み工事、擁壁工事、外構工事等（浄化槽が必要な場合はこれも含む）の費用が含まれています。その他軟弱地盤等で標準的な建物を建築する際の地盤改良（パイル等）工事費用は、当社が負担します。（3階建構造で重くなる・平屋建構造で基礎の数が増えるなどの場合は、相談が必要です。）



参考プラン



種別	売土地		
地域	那覇市国場		
価格	2,695万円		
坪単価			
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	那覇市国場A号地		
所在地	沖縄県那覇市国場 3061		
土地面積	135.5㎡(41坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	畑	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	有
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	国場バス停より徒歩4分		
校区	仲井真小学校まで徒歩8分 仲井真中学校まで徒歩6分		

沖縄県知事免許 (10)第001418号

(株)沖建住宅 × (株)沖拓建設

住所：沖縄県那覇市首里石嶺町4-51-2

営業時間：09:00 ~ 20:30

定休日：水曜日

TEL : 0120 - 858 - 369

FAX : 098 - 885 - 8428

HP : <https://okiken-j.co.jp/>

取引態様：売主

更新日：2023.06.07





沖縄県知事免許 (10)第001418号

(株)沖建住宅 × (株)沖拓建設

住所：沖縄県那覇市首里石嶺町4-51-2

営業時間：09:00 ~ 20:30

定休日：水曜日

TEL：0120-858-369

FAX：098-885-8428

HP：<https://okiken-j.co.jp/>

取引態様：売主

更新日：2023.06.07

