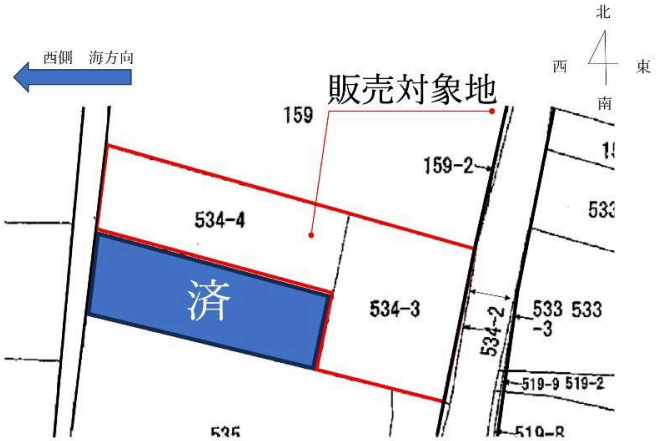
物件番号：11319-15

マンション10階部分相当の高さに位置する宅地です。那覇空港方面（西側）に眺望が開けており、夕日や飛行機離発着が見渡せます。眺望や敷地広さを重視される方におススメです。

【周辺地図】

〇建築条件なし

マンション10階部分相当の高さに位置する宅地です。那覇空港方面（西側）に眺望が開けており、夕日や飛行機離発着が見渡せます。眺望や敷地広さを重視される方におススメです。



種別	売土地		
地域	糸満市潮平		
価格	1,960万円		
坪単価	163,900円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県糸満市潮平‐５３４‐３		
土地面積	395.31㎡(119.6坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	ひな段
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	40%	容積率	80%
私道負担	有(6.46㎡)	道路幅員	東 約5m
接道状況	2面道路（東・西）	権利	所有権
セットバック面積	6.46㎡	国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	潮平バス停より徒歩9分		
校区	潮平小学校まで徒歩7分 潮平中学校まで徒歩12分		

沖縄県知事免許　(01)第005590号

ＭＵ‘ｓ合同会社(エミューズ)

住所：沖縄県那覇市長田2-33-43 1F

営業時間：09:00～18:00　　定休日：不定休

TEL：0078 - 60159 - 197483

FAX：050 - 4561 - 0404

HP：https://musllc.okinawa/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13