

# 勝連南風原に売り土地出ました。

【周辺地図】



建築条件なし

- ・上記面積のうち通路部分51.25㎡（15.5坪）
- ・要農地法5条許可



種別	売土地		
地域	うるま市勝連南風原		
価格	1,500万円		
坪単価	145,500円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金	・仲介手数料 ・所有権移転登記費用買主負担 ・歩道切り下げ工事費用、境界壁設置費用、浄化槽設置費用		

所在地	沖縄県うるま市勝連南風原 4 1 4 0		
土地面積	340.67㎡(103.1坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	田	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南西約16m
接道状況	3 m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	照間バス停より徒歩1分		
校区	南原小学校まで徒歩13分 与勝中学校まで徒歩11分		

沖縄県知事免許 (01)第005114号

株式会社みらいパートナーズ

住所：沖縄県那覇市久米2-22 16 ラ・シャンブル久米302号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日

TEL：0078-60159-658183

FAX：098-943-6235

HP：<https://www.mirai-p.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

