

(株)ていだカンカン不動産は県内5店舗のネットワーク！現在テレビCM上映中！！  
平坦地 イオン名護車で2分 134坪 お気軽にお問い合わせ下さい。■名護店 0980-43-1511

【周辺地図】



建築条件なし

建築価格：約2,100万円 + 土地価格1,340万円 + 諸費用：約77万円 = 総額約3,500万円

現状有姿販売となります。  
農地転用許可要します。  
43条但し書き申請要します。

主要地へのアクセス良好



| 種別     | 売土地       |  |  |
|--------|-----------|--|--|
| 地域     | 名護市為又     |  |  |
| 価格     | 1,340万円   |  |  |
| 坪単価    | 99,800円/坪 |  |  |
| 保証金    | 手数料       |  |  |
| その他一時金 |           |  |  |

| 所在地      | 沖縄県名護市為又 - 4 3 3 - 1       |       |      |
|----------|----------------------------|-------|------|
| 土地面積     | 444m <sup>2</sup> (134.3坪) |       |      |
| 引渡し      | 応相談                        |       |      |
| 都市計画     | 非線引                        | 用途地域  | 未指定  |
| 地目       |                            | 地勢    | 平坦   |
| 現況       | 更地                         | 建築条件  | 無    |
| 建蔽率      | 60%                        | 容積率   | 200% |
| 私道負担     | 無                          | 道路幅員  |      |
| 接道状況     |                            | 権利    | 所有権  |
| セットバック面積 |                            | 国土法届出 | 不要   |
| 収益目安     |                            | 倍率    |      |
| 交通       | 為又（びいまた）バス停より徒歩5分          |       |      |
| 校区       | 大宮小学校<br>大宮中学校             |       |      |

沖縄県知事免許（01）第005343号

(株)ていだカンカン不動産名護店

住所：沖縄県名護市宮里448番地5

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日・ゴールデンウィーク・年末年始

TEL：0078-60159-053834

FAX：098-988-0668

HP：http://ti-dakankan.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

